

建物コーナー

8 バンペール芝田Ⅱ	2,050万円介	9 ライオンズマンション富洲原ニューシティ参番館	1,880万円介	10 御園町1丁目	1,950万円介			
<ul style="list-style-type: none"> ●専有面積／87.06m²(26.33坪) ●バルコニー面積／13.8m²(4.04坪) ●間取り／4LDK ●所在／四日市市芝田 ●交通／近鉄中川原駅徒歩4分 ●構造／鉄筋コンクリート11階建9階部分 ●新築年月／平成11年3月 ●管理費等／17,400円/月 ●駐車場／7,000円/月 ●備考／令和8年4月以降入居可 ●室内リフォーム済 <p>平成27年：システムキッチン交換、 LDKクロス張替え・北東洋室クッションフロア張替え 平成31年：ユニットバス・洗面化粧台交換 駅徒歩4分、南西角部屋、リフォーム歴有り</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●専有面積／80.39m²(24.31坪) ●間取り／4LDK ●所在／四日市市天ヶ須賀5丁目 ●交通／近鉄川越富洲原駅徒歩10分 ●構造／鉄骨鉄筋コンクリート13階建3階部分 ●新築年月／平成11年11月 ●管理費等／21,500円/月 ●駐車場／なし ●令和3年頃リフォーム済 ●ユニットバス・洗面化粧台・給湯器・トイレ交換、 クロス・レザーフロア交換 <p>近鉄川越富洲原駅徒歩10分 マックスバリュまで徒歩3分</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／647.93m²(195.99坪) ●建物面積／109.85m²(33.22坪) ●間取り／3SLDK+小屋根裏収納 ●所在／四日市市御園町1丁目 ●交通／近鉄塙浜駅徒歩3分 ●構造／軽量鉄骨瓦葺2階建 ●備考／窓は全てペアガラス、電動シャッター、門扉も電動、 LDK床暖房、干すクリーン、トイレラウム、洗面に備付の暖房と 冷風装置有、キーチップカード、ユニットバス1616浴暖付、 小屋根裏収納有、建替セッタバウク必要、 建物は登記上2階に小屋根裏収納がある為 2階建てですが実質は平屋建です ●駐車場7~8台(進入路狭く大きい車は無理) 大和ハウスの建物、敷地約195坪有 	<p>チラシ初</p>			
11 茜野町小島	1,980万円介	12 亀山町両尾町	500万円介	13 下海老町	3,580万円介			
<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／271.49m²(82.12坪) ●建物面積／181.65m²(54.94坪) ●間取り／7LDK ●所在／茜野町小島 ●交通／三交バス小島停歩徒歩4分 ●構造／木造2階建 ●新築年月／平成13年11月 ●備考／居住中 <p>駐車場3台 日当たり良い7LDKの住宅です</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／1153m²(348.78坪) ●建物面積／166.16m²(50.26坪) ●間取り／2LDK+書斎+WIC ●所在／亀山市両尾町 ●交通／亀山市コミュニティバス平尾停歩徒歩6分 ●構造／木造瓦葺平屋建 ●新築年月／昭和34年 ●備考／昭和56年増築他、 鉄骨造倉庫72.80m²有り 建物は全て未登記、屋根裏有り、 土砂災害特別警戒区域の為、 再建築は難しい、砂防法、森林法 <p>駐車場多数 高台の日本家屋、田舎暮らしはどうですか</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／310.92m²(94.05坪) ●建物面積／114.27m²(34.56坪) ●間取り／2LDK+書斎+WIC ●所在／四日市市下海老町 ●交通／三交バス大池停歩徒歩3分 ●構造／木造瓦葺2階建 ●新築年月／令和5年12月 ●備考／未入居物件、 太陽光発電有6.2kW、 長期優良住宅 <p>駐車場3台 未入居物件、長期優良住宅</p>	<p>即案内可</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／131.79m²(39.86坪) ●建物面積／92.75m²(28.05坪) ●間取り／4LDK ●所在／四日市市三重7丁目 ●交通／三交バス三重6丁目停歩徒歩1分 ●構造／木造スレート葺2階建 ●新築年月／令和6年3月完成 ●備考／三重西幼稚園徒歩約5分、 三重西小学校徒歩約5分、 三重平中学校徒歩約5分 <p>未入居物件 物件情報</p>	<p>チラシ初</p>	
15 三重8丁目	1,540万円介	16 泊山崎町	1,880万円介	17 茜野町菰野	5,000万円介			
<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／254.82m²(77.08坪) ●建物面積／110.13m²(33.31坪) ●間取り／4DK ●所在／四日市市三重8丁目 ●交通／三交バス三重8丁目停歩徒歩2分 ●構造／木造瓦葺2階建 ●新築年月／昭和50年5月 <p>駐車場1台 北東角地</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／231.00m²(69.87坪) ●建物面積／88.16m²(26.66坪) ●間取り／4DK ●所在／四日市市泊山崎町 ●交通／四日市あさなる鉄道泊駅徒歩3分 ●構造／木造瓦葺平屋建 ●新築年月／昭和44年12月 ●備考／現況渡し、 解体更地渡し要相談 <p>駐車場1台(2台分増設可能) 平屋、土地約69坪、泊駅・イオンタウンも近い</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／675.37m²(204.29坪) ●建物面積／248.87m²(75.28坪) ●間取り／4DK ●所在／三重郡菰野町大字菰野 ●交通／近鉄菰野駅徒歩9分 ●構造／木造瓦葺2階建 ●新築年月／平成9年12月 ●備考／上記土地面積に公用道路32m含む 千葉建設第一モルハウス 新モルハウス建設の為、売却します <p>駐車場多数 湯の山街道沿い、2階リースベース(約27坪)あり色々な用途に使用可能</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／1422.02m²(430.16坪) ●建物面積／230.50m²(69.72坪) ●間取り／4DK ●所在／いなべ市北勢町麻生田 ●交通／三交バス六石停歩徒歩4分 ●構造／鉄骨造瓦葺2階建 ●新築年月／昭和52年11月 ●備考／他に別棟有 (居宅:木造瓦葺平家建60.55m²、 昭和57年4月築)、他に未登記建物有、 今和7年3月末まで和食料理店として営業、 今和7年11月30日より価格変更 (旧価格5,000万円) <p>店舗外観 駐車場多数 広道沿い、令和7年3月末まで和食料理店として営業</p>	<p>チラシ初</p>	
19 茜野町菰野	1,680万円介	20 茜野町永井	1,200万円介	21 鈴鹿市若松中2丁目	2,780万円介			
<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／137.82m²(41.69坪) ●建物面積／149.04m²(45.08坪) ●間取り／4LDK+3S ●所在／三重郡菰野町大字菰野 ●交通／近鉄大羽根駅徒歩3分 ●構造／木造スレート葺3階建 ●新築年月／平成14年3月 ●備考／引渡しは契約後、 (融資確定後)3ヶ月以降、 ミサワホームの建物、オーラ電化、エコキュート、 太陽光発電6.72kw、令和元年外壁屋根塗装済、 駐車場2台 収納多い <p>ミサワホームの建物3階建、4LDK+3S、オーラ電化、 エコキュート、太陽光発電6.72kw、収納多い</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／実測1037.71m²(313.90坪) ●建物面積／223.62m²(67.64坪) ●間取り／9DK+S●所在／三重郡菰野町大字永井 ●交通／三岐鉄道保々駅徒歩4分 ●構造／木造瓦葺2階建●新築年月／昭和61年1F ●新築年月／昭和44年12月 ●備考／現況渡し、 解体更地渡し要相談 <p>駐車場10台以上可能 土地約313坪、本格と風建築の建物、離れも含めて16部屋あり</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／297.36m²(89.95坪) ●建物面積／162.30m²(49.09坪) ●間取り／3LDK+店铺 ●所在／鈴鹿市若松中2丁目 ●交通／近鉄伊勢若松駅徒歩14分 ●構造／木造スレート葺2階建 ●新築年月／平成24年5月 ●備考／オール電化住宅、 店舗併用住宅として 上記本物件建物と①と②には太陽光発電搭載、 三才火災警戒区域内（一部特別警戒区域内） <p>駐車場4台 店舗併用住宅</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／692.78m²(209.56坪) ●建物面積／135.36m²(40.94坪) ●間取り／5DK ●所在／鈴鹿市石薬師町 ●交通／JR加佐登駅徒歩5分 ●構造／木造瓦葺平屋建 ●新築年月／昭和42年1月 ●備考／リフォーム歴あり <p>駐車場8台以上可 土地約209坪 の平屋建</p>	<p>チラシ初</p>	
23 鈴鹿市寺家1丁目	780万円介	24 ファミール四日市	1,948万円介	25 コープ野村四日市	800万円介			
<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／175.85m²(53.19坪) ●建物面積／72.86m²(22.04坪) ●間取り／4DK ●所在／鈴鹿市寺家1丁目 ●交通／近鉄磯山駅徒歩17分 ●構造／木造瓦葺一部スレート2階建 ●新築年月／昭和50年7月 ●備考／リフォーム歴有、 現在賃貸中(6万円/月) <p>駐車場1台 リフォーム歴あり、 収益物件、団地内物件</p>	<p>チラシ初 収益物件 表面利回り9.23%</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●専有面積／88.85m²(26.87坪) ●バルコニー面積／16.23m²(4.90坪) ●間取り／4LDK ●所在／四日市市中部 ●交通／近鉄四日市駅徒歩12分●構造／鉄骨筋コンクリート 14階建部分●新築年月／平成10年7月 ●管理費等／40,200円/月●駐車場／10,000円/月(敷地外・平置) ●備考／今年度大規模修繕終了、アルコブ面積2.11m²(0.63坪)、トランクルーム1.44m²(0.43坪)、CTY275円/月、令和8年1月8日より 令和7年8月末リフォーム済、東南角部屋、 4LDK、約88m²、バルコニー4ヶ所有り <p>令和7年8月末リフォーム済、東南角部屋、 4LDK、約88m²、バルコニー4ヶ所有り</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●専有面積／44.90m²(13.58坪) ●バルコニー面積／9.00m²(2.72坪) ●間取り／2DK ●所在／四日市市堀木1丁目 ●交通／近鉄四日市駅徒歩9分 ●構造／鉄骨筋コンクリート造14階建6階部分 ●新築年月／昭和60年3月 ●管理費等／11,040円/月 ●駐車場／10,000円/月 <p>平成27年 リフォーム歴あり</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●専有面積／50.63m²(15.31坪) ●バルコニー面積／7.50m²(2.26坪) ●間取り／2DK ●所在／四日市市堀木1丁目 ●交通／近鉄四日市駅徒歩9分 ●構造／鉄骨筋コンクリート造14階建7階部分 ●新築年月／昭和59年3月 ●管理費等／11,760円/月 ●駐車場／10,000円/月 <p>エレベーター停止階</p>	<p>チラシ初</p>	
27 茜野町竹成	1,060万円介	28 茜野町竹成	360万円介	29 茜野町杉谷	700万円介			
<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／997.22m²(301.65坪) ●所在／茜野町竹成 ●交通／三交バス竹成停歩9分 ●用途地域／都市計画区域外 ●地目／宅地 ●建ぺい率／70%●容積率／400% ●備考／上物有(解体更地渡し) <p>300坪超の広い土地</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／238.00m²(71.99坪) ●所在／茜野町竹成 ●交通／三交バス竹成停歩9分 ●用途地域／都市計画区域外 ●地目／畠 ●建ぺい率／70%●容積率／400% ●備考／給水分担金・引込工事費用要、 下水受益者負担金要、農地転用許可要 <p>日当たり良好</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／518.00m²(156.69坪) ●所在／四日市市松原町 ●交通／JR富田駅徒歩6分 ●用途地域／商業地域 ●地目／山林 <p>チラシ初</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／112.39m²(33.99坪) ●所在／四日市市尾平町 ●交通／近鉄伊勢松本駅徒歩21分 ●用途地域／第1種住居地域 ●地目／宅地、畠 ●建ぺい率／80%●容積率／400% ●備考／上物有(解体更地渡し) <p>チラシ初</p>	<p>チラシ初</p>	
34 沖の島町1,200万円介	35 城東町 4,200万円介	36 高角町 690万円介	37 あかつき台5丁目1,250万円介	38 西富田2丁目 430万円介	39 水沢町Ⓐ号地 650万円介	40 西山町 1,980万円介		
<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／96.24m²(29.11坪) ●所在／四日市市沖の島町 ●交通／近鉄四日市駅徒歩16分 ●用途地域／商業地域 ●地目／宅地 ●建ぺい率／80%●容積率／500% ●備考／上物有(解体更地渡し) JR四日市駅徒歩8分 <p>更地渡し約10坪、主体会社近く、近鉄四日市駅徒歩13分</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／343.88m²(104.02坪) ●所在／四日市市城東町 ●交通／近鉄四日市駅徒歩13分 ●用途地域／第2種住居地域 ●地目／宅地●建ぺい率／60% ●容積率／192% ●備考／現況上物有、 売主にて解体更地渡し <p>更地渡し約10坪、主体会社近く、近鉄四日市駅徒歩13分</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／約278.70m²(約84.30坪) ●所在／四日市市高角町 ●交通／近鉄伊勢川島駅徒歩17分 ●用途地域／第1種住居地域 ●地目／宅地●建ぺい率／60% ●容積率／100%●備考／都市計画法第29条開発許可要、給水分担金・審査手数料・引込工事費用要、下水受益者負担金要、農地転用許可要 <p>二方向道路の角地</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／250.00m²(75.62坪) ●所在／四日市市あかつき台5丁目 ●交通／近鉄富田駅徒歩15分 ●用途地域／第1種低層住専地域 ●地目／雜種地●建ぺい率／50%●容積率／80% ●備考／引込工事費要 <p>アパート用地に最適</p>	<p>チラシ初</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●土地面積／82.64m²(24.99坪) ●所在／四日市市西富田2丁目 ●交通／近鉄富田駅徒歩15分 ●用途地域／第2種住居地域 ●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／200% ●備考／都市計画法第29条許