

2025 September 9

常時350物件展示



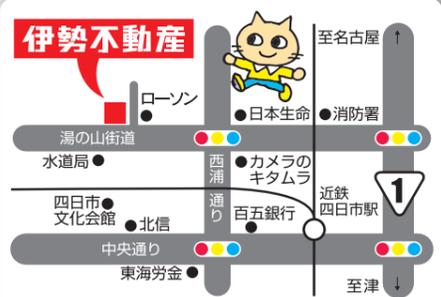
売却・買取物件

大募集



無料査定します。令和6年4月から相続登記の義務化が始まりました。

土・日・祝日はもちろん水曜日も営業しております。



カーナビご利用の方は四日市市堀木2丁目2番1号でご確認下さい。

三重県宅建物取引業協会会員... 伊勢不動産販売株式会社

0120-82-0018

★宅建物取引業法に定められた仲介手数料を申し受けます。★令和7年9月1日現在の物件情報のため成約済の場合は、ご了承下さい。★面積は一部概測です。★道路・幅員・間口・奥行の寸法は概測です。他にもお預かり物件が多数ございますので、ご希望の際はお問い合わせ下さい。

オープンハウス 9月7日(日) 10時~13時~15時~ 予約制

1 三重7丁目7号棟 2,870万円. 土地面積/131.79㎡ (39.86坪) 建物面積/92.75㎡ (28.05坪) 間取り/4LDK. 新築分譲7号棟

【予約・問合先】 0120-82-0018. インフォメーション. カーナビポイント. 新築 完成済

オープンルーム 9月7日(日) 13:00~17:00

2 ファミール四日市603号室 1,998万円. 専有面積/88.85㎡ (26.87坪) バルコニー面積/16.23㎡ (4.90坪) 令和7年8月末室内リフォーム済

インフォメーション. カーナビポイント. 四日市市中部17-14. 洋室 6.7帖 洋室 4.7帖 洋室 5帖 LDK 14.8帖

3 小林町1号棟 2,980万円. 土地面積/189.41㎡ (57.29坪) 建物面積/120.89㎡ (36.56坪) 間取り/3LDK. 長期優良住宅

4 曾井町 680万円. 土地面積/168.00㎡ (50.82坪) 所在/四日市市曾井町. 北勢バイパスアクセス良好

5 桜花台1丁目 1,280万円. 土地面積/307.79㎡ (93.10坪) 建物面積/119.24㎡ (36.07坪) 間取り/4LDK. 庭が広く日当たり良好

6 いなべ市北勢町麻生田 5,000万円. 土地面積/1422.02㎡ (430.16坪) 建物面積/230.50㎡ (69.72坪) 間取り/3LDK+店舗. 店舗併用住宅

7 鈴鹿市若松中2丁目 2,780万円. 土地面積/297.36㎡ (89.95坪) 建物面積/162.30㎡ (49.09坪) 間取り/3LDK+店舗. 店舗併用住宅

8 あがたが丘1丁目 1,000万円. 土地面積/222.38㎡ (67.26坪) 所在/四日市市あがたが丘1丁目. 更地(造成工事済)

9 浜一色町 2,480万円. 土地面積/104.97㎡ (31.75坪) 建物面積/98.53㎡ (29.80坪) 間取り/4LDK. 新築 建築中

10 小杉町 2,890万円. 土地面積/131.34㎡ (39.73坪) 建物面積/102.68㎡ (31.06坪) 間取り/4LDK. 新築 建築中

11 大矢知町 1,899万円. 土地面積/136.93㎡ (41.42坪) 建物面積/119.66㎡ (36.19坪) 間取り/3LDK+S. 新築 建築中

建物コーナー

12 菰野町永井 1,580万円 仲介

●土地面積/165.79㎡(50.15坪) ●建物面積/134.14㎡(40.57坪) ●間取り/3LDK+S ●所在/三重郡菰野町大字永井 ●交通/三交バス八風橋徒歩2分 ●構造/木造スレート葺2階建 ●新築年月/平成10年2月 ●備考/ミサワホームの建物、令和4年ミサワホームにて長期優良化リフォーム工事及び耐震・耐久性診断済、北側道路維持分有(1/120有)。近隣に自治会の月極駐車場有1台目500円/月、2台目1000円/月 ●令和4年リフォーム済 ●システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台交換、開口部断熱工(内窓設置、サッシ交換)、建具交換、フローリング・クロス張替 ●ミサワホームの建物 ●駐車場1台

13 鈴鹿市寺家1丁目 650万円 仲介

●土地面積/164.47㎡(49.75坪) ●建物面積/91.90㎡(27.79坪) ●間取り/4DK ●所在/鈴鹿市寺家1丁目 ●交通/近鉄磯山駅徒歩12分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和62年4月 ●備考/三方道路の角地(北東南)、団地内物件、鼓ヶ浦小学校至近 ●駐車場並列2台 ●三方道路の角地(北東南)、団地内物件、鼓ヶ浦小学校至近

14 楠町南五味塚 550万円 仲介

●土地面積/225.20㎡(68.12坪) ●建物面積/113.00㎡(34.18坪) ●間取り/5LDK ●所在/三重郡菰野町南五味塚 ●交通/近鉄楠町駅徒歩7分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和48年11月 ●駐車場2台 ●近鉄楠町駅まで徒歩7分

15 菰野町菰野 5,000万円 仲介

●土地面積/675.37㎡(204.29坪) ●建物面積/248.87㎡(75.28坪) ●間取り/4DK ●所在/三重郡菰野町大字菰野 ●交通/近鉄菰野駅徒歩9分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/平成9年12月 ●備考/上記土地面積に公共用道路32㎡含む ●千葉建設第一モデルハウス ●新モデルハウス建設の為、売却します ●一戸建て分譲住宅5分、マックスバリュ菰野店徒歩8分 ●駐車場多数 ●湯の山街道沿い、2階フロアスペース(約27坪)あり色々な用途に使用可能

16 下海老町 3,580万円 仲介

●土地面積/310.92㎡(94.05坪) ●建物面積/114.27㎡(34.56坪) ●間取り/2LDK+書斎+WIC ●所在/四日市市下海老町 ●交通/三交バス大池徒歩3分 ●構造/木造並斜めキタ鋼板葺2階建 ●新築年月/令和5年12月 ●備考/未入居物件、太陽光発電有6.2kW、長期優良住宅 ●未入居物件 ●未入居物件、長期優良住宅 ●駐車場3台

17 西松本町 1,798万円 仲介

●土地面積/132.54㎡(40.09坪) ●建物面積/105.98㎡(32.05坪) ●間取り/3LDK ●所在/四日市市西松本町 ●交通/近鉄伊勢松本駅徒歩7分 ●構造/木造スレート葺2階建 ●新築年月/平成2年2月 ●備考/屋根・外壁塗装、システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・給湯器・トイレ交換、クロス・フローリング全張替、ハウスクリーニング等 ●伊勢松本駅まで徒歩7分 ●駐車場2台

18 菰野町福村 3,500万円 仲介

●土地面積/2221.47㎡(671.99坪) ●建物面積/285.74㎡(86.43坪) ●間取り/8LDK ●所在/三重郡菰野町大字福村 ●交通/近鉄菰野駅徒歩20分 ●構造/鉄骨造スレート葺2階建 ●新築年月/昭和54年 ●備考/都市計画法第43条許可、付属建物①車庫216.58㎡②物置283.92㎡ ●令和7年8月29日より価格変更(旧価格4,000万円) ●県道140号線(ミルクロード)アクセス良好 ●駐車場10台以上

19 桜花台1丁目 2,198万円 仲介

●土地面積/225.67㎡(68.26坪) ●建物面積/115.92㎡(35.06坪) ●間取り/4LDK ●所在/四日市市桜花台1丁目 ●交通/三交バス中央公園徒歩4分 ●構造/木造スレート葺2階建 ●新築年月/平成4年11月 ●備考/司法書士指定有り ●令和7年6月リフォーム済 ●屋根・外壁塗装、水廻り全交換(キッチン、洗面化粧台、浴室、トイレ)、クロス張替、床張替、換気扇交換、スチールバルコニー交換、一部照明器具交換、インターホン・エアコン交換、防蟻工事等 ●大規模リフォーム済物件、4LDK、桜小学校区 ●駐車場2台

20 あかつき台1丁目 1,190万円 仲介

●土地面積/265.02㎡(80.16坪) ●建物面積/115.47㎡(34.92坪) ●間取り/4LDK ●所在/四日市市あかつき台1丁目 ●交通/三岐鉄道暁学園前駅徒歩17分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和50年6月 ●平成22年7月リフォーム済 ●外壁塗装、システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・給湯器・トイレ交換、クロス・フローリング一部張替 ●駐車場2台 ●南西角地

21 三重8丁目 1,540万円 仲介

●土地面積/254.82㎡(77.08坪) ●建物面積/110.13㎡(33.31坪) ●間取り/4LDK ●所在/四日市市三重8丁目 ●交通/三交バス三重8丁目徒歩2分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和50年5月 ●北東角地 ●駐車場1台

22 鈴鹿市石薬師町 1,680万円 仲介

●土地面積/692.78㎡(209.56坪) ●建物面積/135.36㎡(40.94坪) ●間取り/5DK ●所在/鈴鹿市石薬師町 ●交通/JR加佐登駅徒歩51分 ●構造/木造瓦葺平家建 ●新築年月/昭和42年1月 ●備考/リフォーム済あり ●平屋建 ●駐車場8台以上可 ●土地約209坪

23 菰野町永井 1,200万円 仲介

●土地面積/実測1037.71㎡(313.90坪) ●建物面積/223.62㎡(67.64坪) ●間取り/9DK+S ●所在/三重郡菰野町大字永井 ●交通/三岐鉄道保良駅徒歩41分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和61年 ●備考/他棟有0居室、木造瓦葺2階建157.3㎡(47.59坪)、昭和54年築、6部屋有り ●②倉庫:91.30㎡(27.61坪)、平成8年築 ●③倉庫:92.95㎡(28.11坪)、昭和51年築 ●離れ1 ●他に車庫、外便所有 ●上記本物件建物と①と②には太陽光発電搭載、土砂災害警戒区域内(一部特別警戒区域内) ●駐車場10台以上可 ●土地約313坪、本格和風建築の建物、離れも含めて16部屋あり

24 尾平町 890万円 仲介

●土地面積/317.23㎡(95.96坪) ●建物面積/121.23㎡(36.67坪) ●間取り/3LDK ●所在/四日市市尾平町 ●交通/三交バス中尾平徒歩6分 ●構造/木造2階建 ●新築年月/昭和46年4月 ●備考/一部リフォーム済(リビング、洗面台・トイレ交換)、かけ条例の可能性あり(東側・南側) ●リフォーム済 ●洗面化粧台・トイレ交換、クロス・フローリング一部替え(ビリンゴ) ●駐車場2台 ●高台で眺望・日当たり良好

25 鈴鹿市寺家1丁目 780万円 仲介

●土地面積/175.85㎡(53.19坪) ●建物面積/72.86㎡(22.04坪) ●間取り/4DK ●所在/鈴鹿市寺家1丁目 ●交通/近鉄磯山駅徒歩17分 ●構造/木造瓦葺(一部スレート)2階建 ●新築年月/昭和50年7月 ●備考/リフォーム済あり、現在賃貸中(6万円/月) ●収益物件 ●表面利回り9.23% ●駐車場1台 ●リフォーム歴あり、収益物件、団地内物件

26 プレザンスロジエ四日市中央通 3,380万円 仲介

●専有面積/70.00㎡(21.17坪) ●バルコニー面積/12.63㎡(アルコ面積5.40㎡) ●間取り/3LDK ●所在/四日市市三栄町 ●交通/近鉄四日市駅徒歩5分 ●構造/鉄骨コンクリート造14階建2階部分 ●新築年月/平成31年3月 ●駐車場/6,000円/月 ●備考/令和7年8月21日より価格変更(旧価格1,550万円) ●令和6年12月室内リフォーム済 ●システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・給湯器・トイレ交換、クロス・フローリング全張替、畳張替 ●リフォーム済、近鉄四日市駅徒歩9分 ●薬約6年半、近鉄四日市駅徒歩5分、浜田小学校区、バルコニー・アルコ幅広い ●エレベーター停止階

27 コープ野村四日市 1,280万円 仲介

●専有面積/50.63㎡(15.31坪) ●バルコニー面積/7.50㎡(2.26坪) ●間取り/2DK ●所在/四日市市堀木1丁目 ●交通/近鉄四日市駅徒歩9分 ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建7階部分 ●新築年月/昭和59年3月 ●管理費等/11,760円/月 ●駐車場/10,000円/月 ●備考/令和7年7月30日より価格変更(旧価格1,650万円) ●令和7年3月リフォーム済 ●間取り変更(全室洋室へ)、クロス貼り替え、トイレ・洗面台交換、建具交換 ●見学できます ●エレベーター停止階

28 プレザンスロジエ四日市中央通 3,780万円 仲介

●専有面積/74.04㎡(22.39坪) ●バルコニー面積/16.28㎡(4.92坪) ●間取り/3LDK ●所在/四日市市三栄町 ●交通/近鉄四日市駅徒歩5分 ●構造/鉄筋コンクリート造14階建9階部分 ●新築年月/平成31年3月 ●管理費等/12,440円/月 ●駐車場/なし ●備考/引渡し令和7年7月以降 ●近鉄四日市駅徒歩5分

29 キャッスルハイツ阿倉川 1,198万円 仲介

●専有面積/112.18㎡(33.93坪) ●バルコニー面積/40.08㎡(12.12坪) ●間取り/4LDK ●所在/四日市市三ツ谷町 ●交通/近鉄阿倉川駅徒歩5分 ●構造/鉄筋コンクリート造5階建3階部分 ●新築年月/平成14年4月 ●管理費等/30,500円/月 ●駐車場/4,500円/月 ●備考/借料10,729円/月、解体積立金1200円/月、CTY使用料324円/月 ●令和7年3月室内リフォーム済 ●水廻り交換(キッチン・洗面化粧台・トイレ)、クロス・フローリング全張替 ●定期借地権付マンション、4LDK、令和7年3月室内リフォーム済、2面バルコニー・40.08㎡ ●北東角地 ●駐車場1台

30 サンマンションアトレ四日市 1,499万円 仲介

●専有面積/67.80㎡(20.50坪) ●バルコニー面積/8.95㎡(2.70坪) ●間取り/3LDK ●所在/四日市市南浜田町 ●交通/近鉄四日市駅徒歩9分 ●構造/鉄筋コンクリート造8階建7階部分 ●新築年月/平成4年5月 ●管理費等/22,110円/月 ●駐車場/6,000円/月 ●備考/令和7年8月21日より価格変更(旧価格1,550万円) ●令和6年12月室内リフォーム済 ●システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・給湯器・トイレ交換、クロス・フローリング全張替、畳張替 ●リフォーム済、近鉄四日市駅徒歩9分 ●新価格 ●駐車場1台

31 コープ野村四日市 1,599万円 仲介

●専有面積/64.13㎡(19.39坪) ●バルコニー面積/15.43㎡(4.66坪) ●間取り/3LDK ●所在/四日市市堀木1丁目 ●交通/近鉄四日市駅徒歩9分 ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建12階部分 ●新築年月/昭和59年3月 ●管理費等/15,500円/月 ●駐車場/10,000円/月 ●備考/令和7年7月30日より価格変更(旧価格1,650万円) ●令和7年3月リフォーム済 ●間取り変更(全室洋室へ)、クロス貼り替え、トイレ・洗面台交換、建具交換 ●見学できます ●エレベーター停止階

土地コーナー

32 伊倉2丁目 750万円 仲介

●土地面積/106.77㎡(32.29坪) ●所在/四日市市伊倉2丁目 ●交通/近鉄四日市駅徒歩6分 ●用途地域/準住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/更地、セットバック要 ●中川原駅徒歩6分

33 鈴鹿市南長太町 300万円 仲介

●土地面積/202.50㎡(61.25坪) ●所在/鈴鹿市南長太町 ●交通/近鉄長太/浦駅徒歩6分 ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●備考/更地、道路間口約2.7m、近鉄線路沿い ●更地、即建築可能 ●駐車場1台

34 高角町 3,130万円 仲介

●土地面積/861.40㎡(260.57坪) ●所在/四日市市高角町 ●交通/近鉄高角駅徒歩10分 ●用途地域/調整区域 ●地目/田 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/都市計画法第29条許可要、上下水道引込工事費要、農地転用許可要、セットバック要 ●事業用地 ●湯の山街道バイパス沿い ●南側道路 ●駐車場1台

35 川島町 1,430万円 仲介

●土地面積/248.56㎡(75.18坪) ●所在/四日市市川島町 ●交通/近鉄高角駅徒歩10分 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●備考/上物有(解体更地渡し) ●近鉄平田駅まで徒歩10分 ●駐車場1台

36 鈴鹿市岡田1丁目 1,200万円 仲介

●土地面積/144.00㎡(43.56坪) ●所在/鈴鹿市岡田1丁目 ●交通/近鉄平田駅徒歩10分 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●地目/雑種地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/上物有(解体更地渡し)現在入居中、引渡しは境界確定後3ヶ月以降 ●近鉄平田駅まで徒歩10分 ●駐車場1台

37 桜台2丁目 1,150万円 仲介

●土地面積/239.80㎡(72.53坪) ●所在/四日市市桜台2丁目 ●交通/三交バス桜台2丁目西徒歩2分 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●備考/現況更地、宅地への変更は売主にて行、東側道路セットバック要(セットバック面積約7.7㎡)、北東角地、前面道路との高低差少ない、即建築可 ●北東角地、更地渡し、近鉄長太/浦駅徒歩約3分 ●駐車場1台

38 鈴鹿市長太栄2丁目 580万円 仲介

●土地面積/173㎡(52.33坪) ●所在/鈴鹿市長太栄2丁目 ●交通/近鉄長太/浦駅徒歩3分 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●地目/田 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●備考/上物有(解体更地渡し)、宅地への変更は売主にて行、東側道路セットバック要(セットバック面積約7.7㎡)、北東角地、前面道路との高低差少ない、即建築可 ●北東角地、更地渡し、近鉄長太/浦駅徒歩約3分 ●駐車場1台

39 平津新町 1,350万円 仲介

●土地面積/260.41㎡(78.77坪) ●所在/四日市市平津新町 ●交通/三岐鉄道平津駅徒歩11分 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/180% ●備考/上物有(解体更地渡し)現在入居中、引渡しは境界確定後3ヶ月以降 ●南側道路、開口約13.7mの整形地、更地渡し、八咫小区 ●近鉄平津駅まで徒歩10分 ●駐車場1台

40 沖の島町 1,200万円 仲介

●土地面積/96.24㎡(29.11坪) ●所在/四日市市沖の島町 ●交通/近鉄四日市駅徒歩16分 ●用途地域/商業地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/80% ●容積率/500% ●備考/上物有(解体更地渡し) ●JR四日市駅徒歩8分 ●駐車場1台

41 東坂部町 150万円 仲介

●土地面積/46.00㎡(13.91坪) ●所在/四日市市東坂部町 ●交通/三交バス坂部駅徒歩5分 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/農地転用届出要 ●駐車場用地上に最適 ●駐車場1台

42 川越町南福崎 1,480万円 仲介

●土地面積/743.90㎡(225.02坪) ●所在/三重郡川越町南福崎 ●交通/近鉄川越富原駅徒歩29分 ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/上物有 ●広々225坪、三方道路 ●駐車場1台

43 城東町 4,200万円 仲介

●土地面積/343.88㎡(104.02坪) ●所在/四日市市城東町 ●交通/近鉄四日市駅徒歩13分 ●用途地域/第2種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/192% ●備考/現況上物有、売主にて解体更地渡し ●更地渡し約104坪、主体会前院近い、近鉄四日市駅徒歩13分 ●駐車場1台

44 水沢町A号地 650万円 仲介

●土地面積/370.10㎡(111.95坪) ●所在/四日市市水沢町 ●交通/三交バス丸文前駅徒歩1分 ●用途地域/調整区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●備考/給水分担金・審査手数料・引込工事費・下水加入金・下水検査工事費要、四日市市条例都市計画法第43条許可要又は第29条開発許可により1戸建専用住宅建築可能 ●土地約111坪、平屋建築に適、水沢小学校に近い ●駐車場1台

45 亀山市南野町 1,280万円 仲介

●土地面積/469.43㎡(約142坪) ●所在/亀山市南野町 ●交通/近鉄南野駅徒歩12分 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/農地転用要、建物有(解体更地渡し) ●約142坪の広々敷地 ●駐車場1台

46 川越町亀崎新田 1,090万円 仲介

●土地面積/合計500㎡(151.25坪) ●①250㎡(75.62坪) ●②250㎡(75.62坪) ●所在/三重郡川越町亀崎新田 ●交通/近鉄四日市駅徒歩9分 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/南福崎国道23号線東徒歩6分 ●用途地域/第2種住居地域 ●地目/田 ●建ぺい率/60% ●容積率/60% ●備考/給水分担金・引込工事費要、下水受益者負担金要及び工事費要、農地転用許可要 ●容積率/200% ●備考/農地転用届出要 ●2区画まとめて売却の土地です ●駐車場1台

47 亀山市住山町 780万円 仲介

●土地面積/252.00㎡(76.23坪) ●所在/亀山市住山町 ●交通/亀山市コミュニティバス住山口徒歩1分 ●用途地域/無指定 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/給水分担金・引込工事費要、下水受益者負担金要及び工事費要、農地転用許可要 ●費用セーブバック要 両面道路(東・西) ●土地約149坪、アパート用地にも適 ●駐車場1台

49 鈴鹿市末広北2丁目 1,390万円 仲介

●土地面積/183.72㎡(55.57坪) ●所在/鈴鹿市末広北2丁目 ●交通/伊勢鉄道玉垣駅徒歩17分 ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/更地、水道引込有(給水分担金支払済、審査手数料要) ●建築条件なし ●駐車場1台

50 鈴鹿市末広北3丁目 1,570万円 仲介

●土地面積/207.12㎡(62.65坪) ●所在/鈴鹿市末広北3丁目 ●交通/伊勢鉄道玉垣駅徒歩24分 ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/更地、給水分担金・審査手数料工事費要 ●建築条件なし ●駐車場1台

51 楠町本郷 380万円 仲介

●土地面積/125.55㎡(37.97坪) ●所在/四日市市楠町本郷 ●交通/近鉄楠町駅徒歩11分 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●備考/更地、準防火地域 ●建物解体更地渡し ●近鉄川原町駅徒歩9分 ●駐車場1台

52 川原町 450万円 仲介

●土地面積/80.97㎡(24.49坪) ●所在/四日市市川原町 ●交通/近鉄川原町駅徒歩9分 ●用途地域/近隣商業地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●備考/更地、準防火地域 ●近鉄川原町駅徒歩9分 ●駐車場1台

53 西富田2丁目 430万円 仲介

●土地面積/82.64㎡(24.99坪) ●所在/四日市市西富田2丁目 ●交通/近鉄西富田駅徒歩15分 ●用途地域/第2種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●備考/セットバック要 ●近鉄西富田駅徒歩15分 ●駐車場1台

54 菰野町大字竹成 480万円 仲介

●土地面積/215.00㎡(65.03坪) ●所在/三重郡菰野町大字竹成 ●交通/三交バス底駅徒歩14分 ●用途地域/都市計画区域外 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/給水分担金・引込工事費要 ●日当たり良好!! ●駐車場1台

55 西山町 1,980万円 仲介

●土地面積/552.65㎡(167.17坪) ●所在/四日市市西山町 ●交通/三交バス幸富村口徒歩1分 ●用途地域/調整区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●備考/都市計画法第43条許可要 ●ミルクロード沿い、商業地に最適 ●駐車場1台

56 楠町北五味塚 1,169万円 仲介

●土地面積/429.54㎡(129.93坪) ●所在/四日市市楠町北五味塚 ●交通/近鉄楠町駅徒歩2分 ●用途地域/第2種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/セットバック済 ●近鉄楠町駅徒歩2分 ●駐車場1台

57 あかつき台5丁目 1,250万円 仲介

●土地面積/250.00㎡(75.62坪) ●所在/四日市市あかつき台5丁目 ●交通/三岐鉄道暁学園前駅徒歩15分 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●地目/雑種地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●備考/引込工事費要 ●二方向道路の角地 ●駐車場1台

58 鈴鹿市下大久保町 420万円 仲介

●土地面積/298.22㎡(90.21坪) ●所在/鈴鹿市下大久保町 ●交通/近鉄下大久保駅徒歩3分 ●用途地域/調整区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●備考/現況更地、一戸建専用住宅を建築時に都市計画法第60条証明が必要 ●土地約90坪、上下水道引込有 ●駐車場1台

59 亀山市中庄町 980万円 仲介

●土地面積/実測731.37㎡(221.23坪) ●所在/亀山市中庄町 ●交通/コミュニティバス中庄徒歩3分 ●用途地域/非線引区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/セットバック要 ●敷地面積約220坪 ●駐車場1台

60 中野町①号地 600万円 仲介

●土地面積/182.12㎡(55.09坪) ●所在/四日市市中野町 ●交通/三岐鉄道保良駅徒歩18分 ●用途地域/調整区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●備考/更地(開発分譲地内)、一戸建専用住宅建築可能、農地転用許可要 ●地区面積約173.01㎡(52.33坪)450万円 ●開発分譲地内(開発は昭和60年)、一戸建専用住宅用地 ●駐車場1台

61 高角町 690万円 仲介

●土地面積/約278.70㎡(約84.30坪) ●所在/四日市市高角町 ●交通/近鉄伊勢川島駅徒歩17分 ●用途地域/調整区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●備考/都市計画法第29条開発許可要、給水分担金・審査手数料・引込工事費要、下水受益者負担金要、農地転用許可要 ●伊勢川島駅徒歩17分 ●駐車場1台

62 下海老町 借地 月17万円 仲介

●土地面積/1903.71㎡(575.87坪) ●所在/四日市市下海老町 ●交通/三交バスあかつき台駅徒歩4分 ●用途地域/調整区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/現況更地、都市計画法第43条許可要、保証金100万円要 ●国道365号線沿い(元コンビニ跡地)、沿道サービス、地域住民サービス、医療福祉施設にも適 ●駐車場1台