

2022年
10月号



常時600
物件展示



土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

営業スタッフ募集

正社員

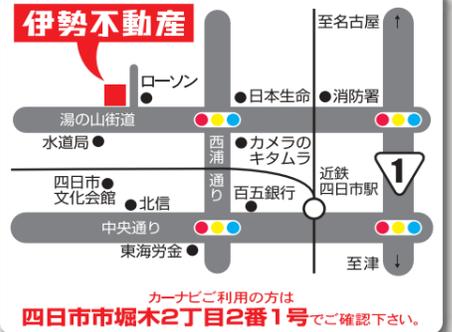
仕事内容：不動産営業

社内展示場に来店していただいたお客様、
電話問い合わせをいただいたお客様への
土地・建物販売及び仲介業務

経験はなくても一から指導します
ので安心してご応募ください。



感染症対策を実施しています



カーナビご利用の方は
四日市市堀木2丁目2番1号でご確認下さい。

売却・買取物件
大募集
査定・相談
無料

●三重県宅地建物取引業協会会員・三重県知事(3)第3179号
●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員
■あなたの街のパートナー
伊勢不動産販売株式会社
〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い) webサイト
TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123
■土・日・祝日営業 ■電話受付/AM8:30~PM7:30 ■駐車場完備
0120-82-0018

オープンハウス 10月29日(土) 30日(日) 11月5日(土) 6日(日) 10:00~16:00

1 三重7丁目②号棟 2,490万円

●土地面積/136.32㎡(41.23坪)
●建物面積/107.72㎡(32.58坪)
月々**66,300円**
35年返済、変動0.65%、
借入金2,490万円の場合
ご購入には別途費用が必要となります。
上記金利は各種条件を満たした低金利です。
ボーナス返済0円

インフォメーション
三重西小学校...約450m(徒歩約6分)
三重中学校...約180m(徒歩約3分)
三重西幼稚園...約570m(徒歩約8分)
三重団地簡易郵便局...約180m(徒歩約3分)
マックスバリュ生菓店...約200m(徒歩約5分)

カーナビポイント
四日市市三重7丁目17



●間取り/4SLDK
●所在/四日市市三重7丁目17番の一部
●交通/三交バス三重6丁目徒歩2分
●構造/木造スレート葺2階建
●新築年月/新築
●備考/令和4年10月完成済、
設計・建設住宅性能評価物件、
制震装置設置住宅
令和4年10月10日より価格変更(旧価格2,590万円)
●取引態様/仲介
最終1棟 (1号棟済)
新築 完成済
新価格
現地
南側道路幅6mに接道
しゃぶしゃぶ焼肉 大剛會井店
●駐車場3台 **最終1棟、令和4年10月完成済**
●駐車並列3台可能

2 青葉町 3,299万円

●土地面積/333.24㎡(100.80坪)
●建物面積/157.74㎡(47.71坪)

●間取り/6LDK
●所在/四日市市青葉町
●交通/近鉄伊勢松本駅徒歩10分
●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建
●新築年月/平成6年4月
●備考/セキスイハイム施工の家
●取引態様/仲介
令和4年7月リフォーム済

外壁塗装・システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、クロス・フローリング全張替え、畳・襖・障子張替え、ハウスクリーニング



3 あかつき台2丁目 2,250万円 **チラシ初**

●土地面積/248.59㎡(75.19坪)
●建物面積/144.91㎡(43.83坪)

●間取り/4LDK
●所在/四日市市あかつき台2丁目
●交通/三岐バスあかつき台1丁目徒歩4分
●構造/木造スレート葺2階建
●新築年月/昭和62年2月
●備考/三井ホームの家
●取引態様/仲介
令和2年4月リフォーム済



●駐車場4台 **令和2年4月リフォーム済、キレイな住宅**

4 楠町本郷 1,680万円 **チラシ初**

●土地面積/153.50㎡(46.43坪)
●建物面積/97.20㎡(29.40坪)
月々**44,733円**
35年返済、変動0.65%、
借入金1,680万円の場合
ご購入には別途費用が必要となります。
上記金利は各種条件を満たした低金利です。
ボーナス返済0円

●間取り/4LDK
●所在/四日市市楠町本郷
●交通/近鉄北楠駅徒歩10分
●構造/木造スレート葺2階建
●新築年月/平成26年6月
●備考/令和4年10月22日より
価格変更(旧価格1,730万円)
●取引態様/仲介
新価格



●駐車場並列3台 **築8年、キレイな住宅**

5 コープ野村四日市 1,570万円 **チラシ初**

●専有面積/57.24㎡(17.31坪)
●バルコニー面積/5.40㎡(1.63坪)

●間取り/2LDK
●所在/四日市市堀木1丁目
●交通/近鉄四日市駅徒歩8分
●構造/鉄骨鉄筋コンクリート14階建10階部分
●新築年月/昭和60年3月
●管理費等/9,890円/月
●駐車場/10,000円/月
●備考/エレベーター停止階
近鉄四日市駅徒歩8分
●取引態様/仲介
令和4年8月リフォーム済

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、クロス・クッションフロア・フローリング全張替え



リフォーム済マンション

6 札場町 1,699万円 **チラシ初**

●土地面積/155.46㎡(47.02坪)
●建物面積/112.07㎡(33.90坪)

●間取り/5LDK
●所在/四日市市札場町
●交通/三岐鉄道山城駅徒歩18分
●構造/木造瓦葺2階建
●新築年月/昭和60年11月
●取引態様/仲介
令和4年8月リフォーム済

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、クロス・フローリング全張替え、ハウスクリーニング

●駐車場4台 **水廻り等大規模リフォーム済**

7 山城町 1,480万円 **チラシ初**

●土地面積/183.30㎡(55.44坪)
●建物面積/92.74㎡(28.05坪)

●間取り/4LDK+S●所在/四日市市山城町
●交通/三岐鉄道山城駅徒歩11分
●構造/木造スレート葺2階建
●新築年月/平成11年9月
●備考/室内丁寧にお使いです
令和5年下水道工事予定
マックスバリュ山城店徒歩約6分
三岐バス八千代台3丁目徒歩約2分
●取引態様/仲介

●駐車場並列3台
閑静な住宅街(八千代台隣接)、スーパー近い、駐車並列3台

8 川越町大字豊田 3,490万円 **チラシ初**

●土地面積/527.26㎡(159.49坪)
●建物面積/185.44㎡(56.09坪)

●間取り/7LDK
●所在/三重郡川越町大字豊田
●交通/近鉄川越富洲原駅徒歩5分
●構造/木造瓦葺2階建
●新築年月/平成1年5月
●備考/農地転用届出要
●取引態様/仲介

●駐車場2台
敷地約160坪、7LDKの家

建物コーナー

9 楠町本郷 2,180万円 10 広永町 1,499万円 11 尾平町 1,199万円 12 東員町笹尾西2丁目 1,350万円 13 西新地 2,500万円 14 小杉町 2,500万円 15 菰野町大羽根園柴垣町 2,950万円 16 高角町 1,500万円 17 西富田町 2,698万円 18 鈴鹿市十宮2丁目④号棟 2,680万円 19 鈴鹿市寺家5丁目②号棟 2,480万円 20 城東町 借家(5DK) 月額5万円 21 芝田1丁目 借家 月額12.5万円 22 西富田町②号棟 2,880万円 23 ロイヤル東海 500万円

土地コーナー

24 東新町 1,180万円 25 西町 1,380万円 26 東新町 480万円 27 柳町 1,380万円 28 六呂見 5,000万円 29 高角町 750万円 30 中野町①号地 650万円 31 あかつき台1丁目 1,180万円 32 川原町 450万円 33 別山3丁目 900万円 34 尾平町 1,233万円 35 浜一色町 480万円 36 西山町 1,980万円 37 鈴鹿市末広北2丁目 1,390万円 38 鈴鹿市末広北3丁目 1,570万円 39 曾井町 500万円 40 水沢町(A)号地 650万円 41 菰野町神 320万円 42 西富田町 430万円 43 楠町本郷 380万円 44 小古曾町 490万円 45 鈴鹿市下大久保町 420万円 46 西日野町 1,500万円 47 前田町 1,500万円 48 西山町 570万円 49 天力須賀1丁目 1,180万円 50 パーソナルアベニュー 1,750万円 51 菰野町菰野 1,000万円 52 菰野町宿野 1,200万円 53 西阿倉川 980万円 54 下海老町 借地 月額17万円