

2021年

常時600物件展示

8月号

湯の山街道沿い ㊦多数あり

土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

売却・買取物件大募集

前身の伊勢不動産有限会社から今年で50余年になりました。これからも地域に密着した営業活動でお客様を全力でサポートします。この地域で売却をお考えならまずは伊勢不動産販売株式会社にご相談下さい。

E-mail: info@isefudousan.co.jp
HP: http://www.isefudousan.co.jp

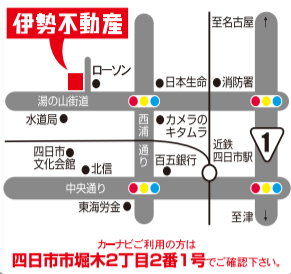
- 三重県宅地建物取引業協会会員・三重県知事(3)第3179号
- 全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員

伊勢不動産販売株式会社

〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い)
TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123

■土・日・祝日営業 ■電話受付/AM8:00~PM8:00 ■駐車場完備

0120-82-0018



★宅地建物取引業法に定められた仲介手数料を申し受けます。★令和3年7月29日現在の物件情報のため成約済の場合は、ご了承下さい。★面積は一部概測です。★道路・幅員・間口・奥行の寸法は概測です。他にもお預かり物件が多数ございますので、ご希望の際はお問い合わせ下さい。

現地販売説明会 7月31日(土) 13:00~17:00

1 笹川3丁目②号棟 2,090万円

月々 57,932円

- 土地面積 / 178.26㎡ (53.92坪)
- 建物面積 / 89.10㎡ (26.95坪)
- 間取り / 3LDK ●所在 / 四日市市笹川3丁目7番2の一部
- 交通 / 三交バス笹川3丁目徒歩2分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 新築
- 備考 / 新築分譲住宅全2棟、令和3年8月完成予定設計・建設住宅性能評価物件、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅。1号棟建築確認番号: 第1-PA-21-02458-1号 2号棟建築確認番号: 第1-PA-21-02459-1号 他棟有: ①土地154.42㎡ (46.71坪) 建物103.68㎡ (31.36坪) 2,290万円
- 取引態様 / 仲介

現地

駐車場2台 新築分譲住宅全2棟、マックスバリュ至近

オープンハウス 8月1日(日) 13:00~17:00

2 山城町 2,700万円

月々 74,841円

- 土地面積 / 204.89㎡ (61.97坪)
- 建物面積 / 87.36㎡ (26.42坪)
- 間取り / 3LDK ●所在 / 四日市市山城町682番地10
- 交通 / 三岐鉄道山城駅徒歩14分
- 構造 / 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 新築年月 / 平成30年
- 備考 / 令和3年7月14日より価格変更(旧価格2,780万円)
- 取引態様 / 仲介

現地

駐車場2台 モデルハウス分譲、家具付、未入居

オープンハウス 7月31日(土) 13:00~17:00

3 羽津町 3,080万円

月々 85,373円

- 土地面積 / 406.58㎡ (122.99坪)
- 建物面積 / 167.64㎡ (50.71坪)
- 間取り / 6LDK
- 所在 / 四日市市羽津町14番2号
- 交通 / 近鉄霞ヶ浦駅徒歩8分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 昭和63年4月
- 備考 / 平成15年10月増築(2階建部分) バイク用車庫あり、室内大変丁寧にお使いです。2世帯住宅で使用も可能です。
- 取引態様 / 仲介

現地

駐車場5台以上可 リフォーム歴多数あり

4 サーパス安島 2,080万円

- 専有面積 / 75.08㎡ (22.71坪)
- バルコニー面積 / 23.52㎡ (7.11坪)
- 間取り / 3LDK
- 所在 / 四日市市安島2丁目
- 交通 / 近鉄四日市駅徒歩10分
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造13階建8階部分
- 新築年月 / 平成15年1月
- 備考 / 管理費等: 32,800円/月
- 取引態様 / 仲介

南西角部屋、近鉄四日市駅徒歩10分

5 小杉町 1,050万円

即案内可

- 土地面積 / 191.00㎡ (57.77坪)
- 建物面積 / 111.52㎡ (33.73坪)
- 間取り / 5DK
- 所在 / 四日市市小杉町
- 交通 / 三交バス小杉徒歩3分
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 新築年月 / 昭和46年8月
- 取引態様 / 仲介

平成30年5月室内リフォーム済

システムキッチン・ユニットバス(1616)・洗面化粧台・トイレ交換、クロス・フローリング張替え、和室→洋室に変更、クッションフロア張替え、外壁一部板金張替等

駐車場1台 南垂れ、四日市市街が一望、平成30年リフォーム済住宅

6 菰野町榎 1,199万円

- 土地面積 / 207.81㎡ (62.86坪)
- 建物面積 / 107.64㎡ (32.56坪)
- 間取り / 4LDK ●所在 / 三重郡菰野町大字榎
- 交通 / コミュニティバス榎西徒歩1分
- 構造 / 木造セメント瓦葺2階建
- 新築年月 / 平成7年6月
- 備考 / 令和3年7月リフォーム済
- 取引態様 / 仲介

令和3年7月リフォーム済

屋根・外壁塗装、洗面化粧台・給湯器・トイレ交換、クロス・クッションフロア全張替、畳・襖・障子張替、ハウスクリーニング

駐車場2台 リフォーム済住宅

7 三滝台2丁目 1,380万円

チラシ初

- 土地面積 / 254.97㎡ (77.12坪)
- 建物面積 / 94.67㎡ (28.63坪)
- 間取り / 3LDK ●所在 / 四日市市三滝台2丁目
- 交通 / 近鉄伊勢川島駅徒歩14分
- 構造 / 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 新築年月 / 昭和58年7月
- 備考 / かけ条例、物置有
- 取引態様 / 仲介

駐車場1台 セキスイハイム施工の家

8 西日野町 2,100万円

チラシ初

- 土地面積 / 261.72㎡ (79.17坪)
- 建物面積 / 158.66㎡ (47.99坪)
- 間取り / 1LDK×4室
- 所在 / 四日市市西日野町
- 交通 / 四日市あすなろ鉄道西日野駅徒歩8分
- 構造 / 鉄骨造スレート葺2階建
- 新築年月 / 平成8年3月
- 備考 / 1LDK×4室賃貸中(空室なし) 年間収入2,045,760円、利回り9.7%
- 取引態様 / 仲介

収益物件、周辺商業施設・病院・学校・交通充実

広告有効期限/令和3年8月末日

