

2021年

常時600物件展示

5月号

湯の山街道沿い ㊦多数あり

土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

# 売却・買取物件大募集

前身の伊勢不動産有限会社から今年で50余年になりました。これからも地域に密着した営業活動でお客様を全力でサポートします。この地域で売却をお考えならまずは伊勢不動産販売株式会社にご相談下さい。

E-mail: info@isefudousan.co.jp  
HP: http://www.isefudousan.co.jp

●三重県宅地建物取引業協会会員・三重県知事(3)第3179号  
●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員

■あなたの街のパートナー

## 伊勢不動産販売株式会社

〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い)  
TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123  
■土・日・祝日営業 ■電話受付/AM8:00~PM8:00 ■駐車場完備

☎ 0120-82-0018

### 伊勢不動産

カーナビご利用の方は  
四日市市堀木2丁目2番1号でご確認下さい

★宅地建物取引業法に定められた仲介手数料を申し受けます。★令和3年4月27日現在の物件情報のため成約済の場合は、ご了承下さい。★面積は一部概測です。★道路・幅員・間口・奥行の寸法は概測です。他にもお預かり物件が多数ございますので、ご希望の際はお問い合わせ下さい。

## オープンハウス 5月8日(土) 5月9日(日) 11:00~16:00

### 1 三重7丁目①号棟 2,290万円

●土地面積 / 152.81㎡ (46.22坪)  
●建物面積 / 103.27㎡ (31.23坪)

月々 **63,476円**

●間取り / 4LDK+S  
●所在 / 四日市市三重7丁目43番の一部  
●交通 / 三交バス三重6丁目徒歩2分  
●構造 / 木造スレート葺2階建  
●新築年月 / 新築  
●備考 / 新築分譲住宅全2棟、令和3年5月完成済  
設計・建設住宅性能評価物件、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅。  
他棟有(2)土地152.78㎡(46.21坪)建物103.27㎡(31.23坪)2,390万円  
●取引態様 / 仲介

**新築完成済**

駐車場2台 新築分譲住宅全2棟完成済、小中学校徒歩圏内

## オープンハウス 5月8日(土) 13:00~17:00

### 2 山城町B棟 2,750万円

月々 **76,227円**

●土地面積 / 199.05㎡ (60.21坪)  
●建物面積 / 85.29㎡ (25.80坪)

●間取り / 3LDK  
●所在 / 四日市市山城町682番地11  
●交通 / 三岐鉄道山城駅徒歩14分  
●構造 / 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建  
●新築年月 / 平成30年  
●備考 / 他棟有。  
①棟: 土地204.89㎡(61.97坪)建物87.36㎡(26.42坪)木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建2,780万円  
●取引態様 / 仲介

**現地**

駐車場2台 ①棟リビング モデルハウス分譲、家具付、未入居 ②棟外観

## オープンハウス 5月9日(日) 13:00~17:00

### 3 東日野1丁目 2,980万円

月々 **82,602円**

●土地面積 / 212.74㎡ (64.35坪)  
●建物面積 / 110.13㎡ (33.31坪)

●間取り / 3SLDK  
●所在 / 四日市市東日野1丁目3番23-4  
●交通 / あすなろ鉄道日永駅徒歩12分  
●構造 / 木造スレート葺2階建  
●新築年月 / 平成30年2月  
●取引態様 / 仲介

**現地**

駐車場4台 中部住研(テクノストラクチャー工法)施工の家、オール電化、太陽光発電付

## オープンハウス 5月9日(日) 13:00~17:00

### 4 鈴鹿市石薬師町 1,200万円

●土地面積 / 234.47㎡ (70.92坪)  
●建物面積 / 106.82㎡ (32.31坪)

●間取り / 5LDK  
●所在 / 鈴鹿市石薬師町38番地1  
●交通 / 三交バス上田口徒歩7分  
●構造 / 木造セメント瓦葺2階建  
●新築年月 / 平成9年5月  
●取引態様 / 仲介

**現地**

駐車場2~3台(1台は軽) 令和3年3月リフォーム済、土地約70坪、南垂れの角地

### 5 楠町北五味塚 750万円

●土地面積 / 90.88㎡ (27.49坪)  
●建物面積 / 76.18㎡ (23.04坪)

●間取り / 3DK  
●所在 / 四日市市楠町北五味塚  
●交通 / 近鉄北楠徒歩19分  
●構造 / 木造スレート葺2階建  
●新築年月 / 平成4年7月  
●取引態様 / 仲介

令和3年4月リフォーム済  
洗面化粧台・2Fトイレ交換、クロス・1Fトイレクッションフロア一部張替

駐車場1台 リフォーム済

### 6 羽津町 3,080万円

●土地面積 / 406.58㎡ (122.99坪)  
●建物面積 / 167.64㎡ (50.71坪)

●間取り / 6LDK  
●所在 / 四日市市羽津町  
●交通 / 近鉄霞ヶ浦駅徒歩8分  
●構造 / 木造スレート葺2階建  
●新築年月 / 昭和63年4月  
●備考 / 平成15年10月増築(2階建部分)バイク用車庫あり、室内大変丁寧にお使いです。  
2世帯対応可能  
●取引態様 / 仲介

駐車場5台 リフォーム歴多数あり

### 7 川越町大字豊田 3,830万円

●土地面積 / 527.26㎡ (159.49坪)  
●建物面積 / 185.44㎡ (56.09坪)

●間取り / 7LDK  
●所在 / 三重郡川越町大字豊田  
●交通 / 近鉄川越富洲原駅徒歩5分  
●構造 / 木造瓦葺2階建  
●新築年月 / 平成1年5月  
●備考 / 農地転用届出要  
●取引態様 / 仲介

駐車場2台 敷地約160坪、7LDKの家

建物コーナー

Grid of 31 real estate listings (8-31) with details on price, location, and features. Includes sections for '建物コーナー' and '土地コーナー'.

土地コーナー

Grid of 32 real estate listings (32-61) focusing on land plots, with details on area, location, and zoning.