

2021年
4月号

常時600物件展示



湯の山街道沿い ㊦多数あり

土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

売却・買取物件大募集

前身の伊勢不動産有限会社から今年で50余年になりました。これからも地域に密着した営業活動でお客様を全力でサポートします。この地域で売却をお考えならまずは伊勢不動産販売株式会社にご相談下さい。

E-mail: info@isefudousan.co.jp
HP: http://www.isefudousan.co.jp

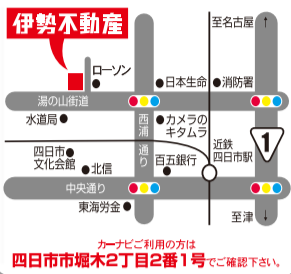
- 三重県宅建物取引業協会会員・三重県知事(3)第3179号
- 全国宅建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員

伊勢不動産販売株式会社

〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い)
TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123

●土・日・祝日営業 ●電話受付/AM8:00~PM8:00 ●駐車場完備

☎ 0120-82-0018



★宅建物取引業法に定められた仲介手数料を申し受けます。★令和3年3月30日現在の物件情報のため成約済の場合は、ご了承下さい。★面積は一部概測です。★道路・幅員・間口・奥行の寸法は概測です。他にもお預かり物件が多数ございますので、ご希望の際はお問い合わせ下さい。

オープンハウス 4月4日(日) 13:00~17:00

1 川原町 1,580万円

- 土地面積 / 114.13㎡ (34.52坪)
- 建物面積 / 150.53㎡ (45.53坪)

月々 43,796円
ボーナス返済なし、35年返済
3年固定0.89%、借入金1580万円の場合
ご購入には別途諸費用が必要となります。
上記金利は各種条件を満たした上で適用されます。

- インフォメーション
- 四日市幼稚園 約1040m(徒歩約13分)
 - 橋北小学校 約480m(徒歩約6分)
 - 橋北中学校 約1270m(徒歩約8分)
 - 一宮四日市店 約910m(徒歩約12分)
 - 百五銀行川原町支店 約280m(徒歩約4分)
 - 三宮病院 約750m(徒歩約10分)

カーナビポイント
四日市市川原町18番2号



駐車2台可(普通車と軽)
積水ハウスの3階建の家、1階洋室は事務所使用可能



オープンハウス 4月3日(土) 13:00~17:00

2 山城町B棟 2,750万円

- 土地面積 / 199.05㎡ (60.21坪)
- 建物面積 / 85.29㎡ (25.80坪)

月々 76,227円
ボーナス返済なし、35年返済
3年固定0.88%、借入金2750万円の場合
ご購入には別途諸費用が必要となります。
上記金利は各種条件を満たした上で適用されます。

- インフォメーション
- 三岐バス八千代台3丁目 約260m(徒歩約4分)
 - 下野中央保育園 約1590m(徒歩約22分)
 - 下野幼稚園 約1750m(徒歩約22分)
 - 下野小学校 約1590m(徒歩約20分)
 - マックスバリュ山城店 約730m(徒歩約10分)
 - 水谷医院 約1200m(徒歩約15分)

カーナビポイント
四日市市山城町682番地11



駐車場2台
モデルハウス分譲、家具付、未入居



3 菟野町常盤野③号地 1,180万円

- 土地面積 / 198.61㎡ (60.07坪)

弊社売主につき
仲介手数料不要

- インフォメーション
- 菟野保育園 約340m(徒歩約5分)
 - 菟野小学校 約400m(徒歩約5分)
 - 菟野中学校 約680m(徒歩約9分)
 - マックスバリュ菟野店 約360m(徒歩約5分)
 - 菟野町庁舎・菟野役場 約600m(徒歩約8分)
 - 菟野厚生病院 約1430m(車約2分)

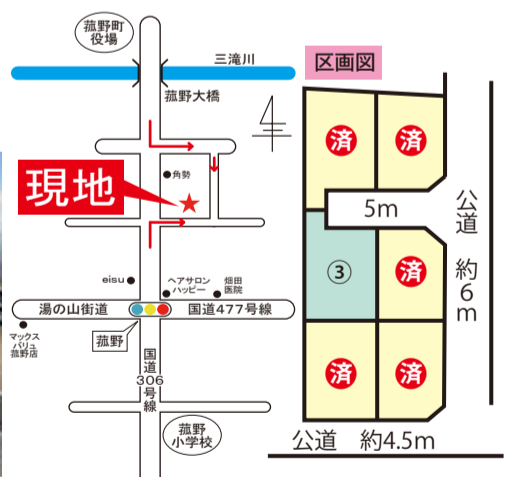
カーナビポイント
三重郡菟野町大字菟野1670番

- 所在 / 三重郡菟野町大字菟野常盤野1670番
- 交通 / 近鉄菟野駅徒歩10分
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 地目 / 宅地
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 備考 / 水道分担金、下水受益者負担金17万円要

全6区画	土地(㎡)	土地(坪)	価格
③	198.61㎡	60.07坪	1,180万円



駅・スーパー・学校徒歩圏内、弊社売主につき仲介手数料不要、全6区画



4 三重7丁目①号棟 2,290万円

- 土地面積 / 152.81㎡ (46.22坪)
- 建物面積 / 103.27㎡ (31.23坪)



- 間取り / 4LDK+S ●所在 / 四日市市三重7丁目
- 交通 / 三交バス三重6丁目徒歩2分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 新築
- 備考 / 新築分譲住宅全2棟、令和3年5月完成予定

新築
建築中

駐車場2台 新築分譲住宅全2棟建築中、小中学校徒歩圏内



5 浮橋1丁目 2,699万円

- 土地面積 / 221.09㎡ (66.87坪)
- 建物面積 / 143.19㎡ (43.31坪)

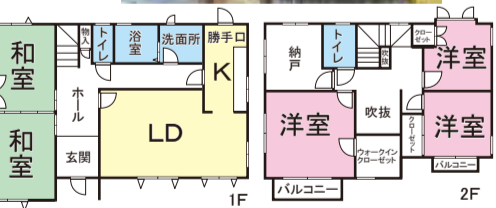


- 間取り / 5SLDK
- 所在 / 四日市市浮橋1丁目
- 交通 / 近鉄伊勢松本駅徒歩20分
- 構造 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 新築年月 / 平成11年1月
- 取引態様 / 仲介

令和3年3月リフォーム済

屋根・外壁塗装、システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、クロス・クッションフロア・フロアタイル張替、畳表替、襖・障子張替

駐車場2台 リフォーム済



6 あがたが丘3丁目 1,699万円

- 土地面積 / 270.56㎡ (81.84坪)
- 建物面積 / 151.53㎡ (45.83坪)

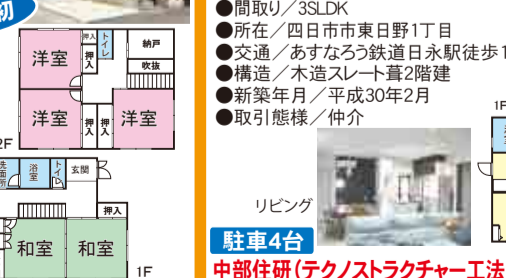
チラシ初

- 間取り / 5SLDK
- 所在 / 四日市市あがたが丘3丁目
- 交通 / 三交バスあがたが丘3丁目徒歩2分
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 新築年月 / 昭和55年8月
- 取引態様 / 仲介

令和2年12月リフォーム済

外壁塗装、駐車場増設、システムキッチン・ユニットバス・トイレ交換、クロス・クッションフロア・フロアタイル張替、畳表替、襖・障子張替、ハウスクリーニング

駐車場2台 リフォーム済



7 東日野1丁目 2,980万円

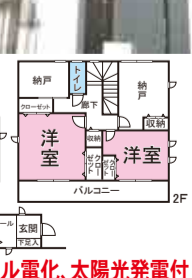
- 土地面積 / 212.74㎡ (64.35坪)
- 建物面積 / 110.13㎡ (33.31坪)

- 間取り / 3SLDK
- 所在 / 四日市市東日野1丁目
- 交通 / あすなろう鉄道日永駅徒歩12分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 平成30年2月
- 取引態様 / 仲介

リビング

駐車場4台

中部住研(テクノストラクチャー工法)施工の家、オール電化、太陽光発電付



8 川越町大字豊田 3,830万円

- 土地面積 / 527.26㎡ (159.49坪)
- 建物面積 / 185.44㎡ (56.09坪)

- 間取り / 7LDK ●所在 / 三重郡川越町大字豊田
- 交通 / 近鉄川越富洲原駅徒歩5分
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 新築年月 / 平成11年5月
- 備考 / 農地転用届出要
- 取引態様 / 仲介

駐車場2台

敷地約160坪、7LDKの家



