

2021年



新年明けましておめでとうございます
本年も宜しくお願い申し上げます

常時600
物件展示



湯の山街道沿い (P)多数あり

土・日・祝日ももちろん 水曜日も営業しております。



- 三重県宅地建物取引業協会会員・三重県知事(3)第3179号
- 全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員

あなたの街のパートナー

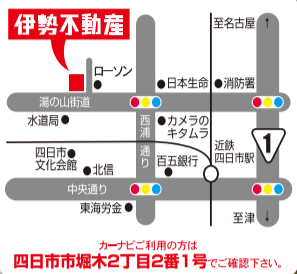
伊勢不動産販売株式会社

〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い)

TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123

土・日・祝日営業 ■電話受付/AM8:00~PM8:00 ■駐車場完備

0120-82-0018



2021

売却・買取物件大募集

前身の伊勢不動産有限公司から今年で50周年になりました。これからも地域に密着した営業活動でお客様を全力でサポートします。この地域で売却をお考えならまずは伊勢不動産販売株式会社にご相談下さい。

E-mail: info@isefudousan.co.jp
HP: http://www.isefudousan.co.jp

オープンハウス 1月9日(土) 13:00~17:00

1 大矢知町 3,850万円

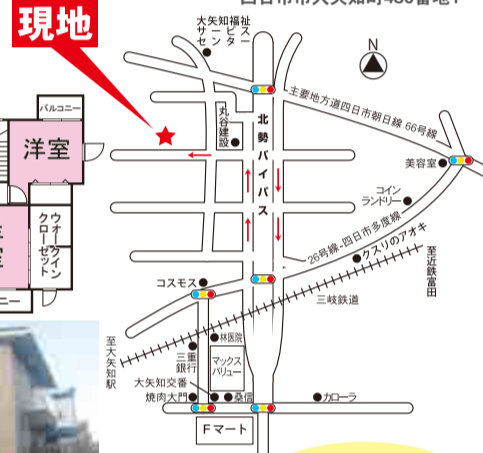
月々106,717円

インフォメーション

- 大矢知幼稚園.....約1040m(徒歩約13分)
- 大矢知児童小学校.....約960m(徒歩約12分)
- 朝明中学校.....約3370m(徒歩約18分)
- マックスバリュ大矢知店.....約540m(徒歩約7分)

- 土地面積 / 178.28㎡ (53.92坪)
- 建物面積 / 110.87㎡ (33.53坪)

- 間取り / 4LDK+S ●所在 / 四日市市大矢知町486番地1
- 交通 / 三岐鉄道大矢知駅徒歩11分
- 構造 / 木造ソーラーパネル葺2階建
- 新築年月 / 平成29年7月
- 備考 / 一条工務店の注文住宅 (i-smart) 建物全体に床冷暖房システム(さらばか)有 太陽光発電パネル搭載屋根一体型 (11.34kw・発電実績約40万/年) 東南角地、テラス付き
- 取引態様 / 仲介



駐車場4台

11.34kwのソーラーパネル搭載屋根一体型(発電実績約40万/年)、建物全体に床冷暖房システム(さらばか)、東南角地、大矢知興譲小区

オープンルーム 1月10日(日) 13:00~17:00

2 コープ野村四日市 1,150万円

月々31,877円

インフォメーション

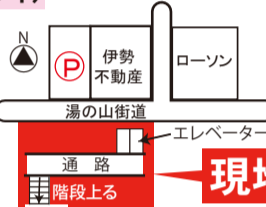
- 近鉄名古屋線四日市駅.....約710m(徒歩約9分)
- 四日市幼稚園.....約520m(徒歩約7分)
- 中部西小学校.....約1210m(徒歩約16分)
- 中部中学校.....約390m(徒歩約5分)
- 一号館.....約230m(徒歩約3分)

- 専有面積 / 71.95㎡ (21.76坪)
- バルコニー面積 / 14.20㎡ (4.29坪)

- 間取り / 3LDK ●所在 / 四日市市堀木1丁目2番25号
- 交通 / 近鉄四日市駅徒歩8分
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建8階部分
- 新築年月 / 昭和60年3月
- 管理費等 / 9,280円/月
- 駐車場 / 10,000円/月
- 備考 / 水廻り等一部リフォーム歴有
- 取引態様 / 仲介



近鉄四日市駅徒歩8分



エレベーターで7階まで上り、通路を歩いて西端まで行き、階段をお上がり下さい

お車で越しの方は弊社駐車場をご利用下さい

オープンハウス 1月11日(祝) 13:00~17:00

3 桑名市西正和台3丁目 1,300万円

月々36,034円

インフォメーション

- 生鮮館やまびこ.....約600m(徒歩約8分)
- 伊藤内科クリニック.....約320m(徒歩約4分)
- 久米小学校.....約1870m(徒歩約24分)
- 正和中学校.....約1670m(徒歩約21分)
- MEGALONキホーテ.....約2180m(車約3分)

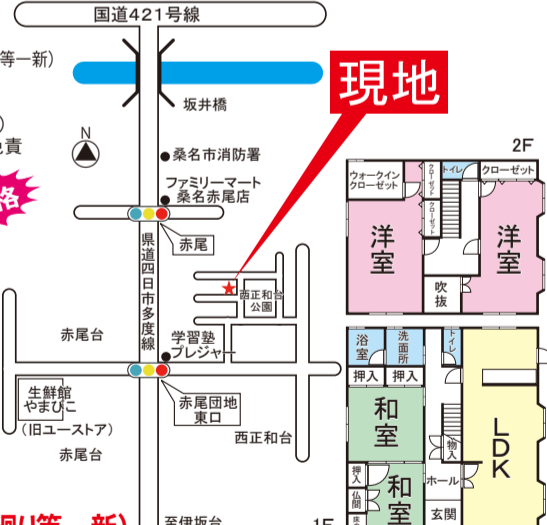
- 土地面積 / 195.09㎡ (59.01坪)
- 建物面積 / 153.18㎡ (46.33坪)

- 間取り / 4LDK+S ●所在 / 桑名市西正和台3丁目7番地12
- 交通 / 八風バス西正和台徒歩2分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 平成29年2月
- 備考 / 平成29年8月大規模リフォーム済物件(水廻り等一新) 2F洋室間仕切り可能、2F小屋根裏収納、2Fウォークインクローゼットは書斎になります。2F屋根裏収納有り(改装すれば部屋になります) 任意売却物件につき売主との契約不適合責任免責 12月27日より価格変更(旧価格1,450万円)
- 取引態様 / 仲介



駐車場2台

平成29年8月大規模リフォーム済物件(水廻り等一新)



オープンハウス 1月11日(祝) 13:00~17:00

4 山城町B棟 2,930万円

月々81,216円

インフォメーション

- 三岐バス八千代台3丁目.....約260m(徒歩約4分)
- 下野中央保育園.....約1590m(徒歩約20分)
- 下野幼稚園.....約1750m(徒歩約22分)
- 下野小学校.....約1590m(徒歩約20分)
- マックスバリュ山城店.....約730m(徒歩約10分)
- 水谷医院.....約1200m(徒歩約15分)

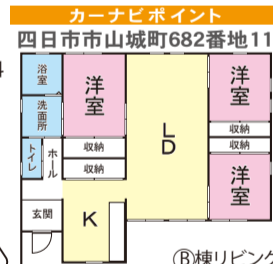
- 土地面積 / 199.05㎡ (60.21坪)
- 建物面積 / 85.29㎡ (25.80坪)

- 間取り / 3LDK ●所在 / 四日市市山城町682番地11
- 交通 / 三岐鉄道山城駅徒歩14分
- 構造 / 木造垂鉛メッキ鋼板葺平家建
- 新築年月 / 平成30年
- 備考 / 他棟有。



駐車場2台

モデルハウス分譲、家具付、未入居



新価格

平屋建

5 高見台1丁目 1,899万円

月々54,967円

インフォメーション

- 生鮮館やまびこ.....約600m(徒歩約8分)
- 伊藤内科クリニック.....約320m(徒歩約4分)
- 久米小学校.....約1870m(徒歩約24分)
- 正和中学校.....約1670m(徒歩約21分)
- MEGALONキホーテ.....約2180m(車約3分)

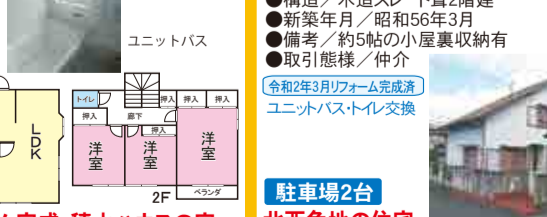
- 土地面積 / 238.96㎡ (72.28坪)
- 建物面積 / 115.98㎡ (35.08坪)

- 間取り / 4LDK ●所在 / 四日市市高見台1丁目
- 交通 / 三岐鉄道北勢中央公園駅徒歩7分
- 構造 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 新築年月 / 昭和63年11月
- 備考 / 積水ハウスの家
- 取引態様 / 仲介



駐車場4台

令和2年10月大規模リフォーム完成、積水ハウスの家



北西角地の住宅

6 鈴鹿市国府町(国府台) 950万円

チラシ初

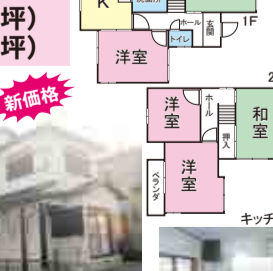
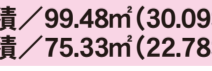
- 土地面積 / 207.60㎡ (62.79坪)
- 建物面積 / 86.95㎡ (26.30坪)

- 間取り / 3LDK ●所在 / 鈴鹿市国府町(国府台)
- 交通 / 三交バス本郷駅徒歩22分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 昭和56年3月
- 備考 / 約5帖の小屋裏収納有
- 取引態様 / 仲介



駐車場2台

令和2年3月リフォーム完成済 ユニットバス・トイレ交換



新価格

高台

7 生桑町 1,198万円

チラシ初

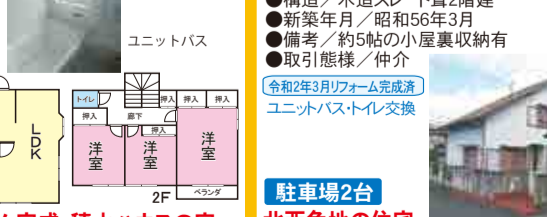
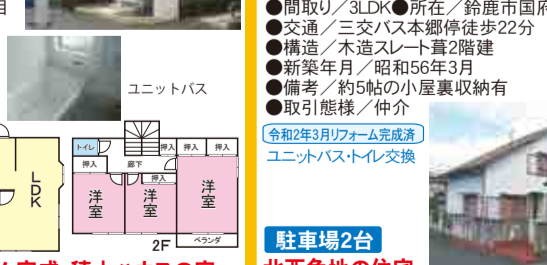
- 土地面積 / 99.48㎡ (30.09坪)
- 建物面積 / 75.33㎡ (22.78坪)

- 間取り / 5DK ●所在 / 四日市市生桑町
- 交通 / 三交バス毘沙門前駅徒歩7分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 平成4年2月
- 備考 / 令和2年12月20日より価格変更(旧価格1,298万円)
- 取引態様 / 仲介



駐車場2台

令和2年10月大規模リフォーム完成、高台



高台

広告有効期限/令和3年1月末日

