

11 2020年 月号

常時600物件展示

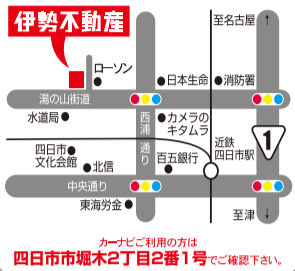
土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

売却・買取物件大募集

前身の伊勢不動産有限会社から今年で50余年になりました。これからも地域に密着した営業活動でお客を全力でサポートします。この地域で売却をお考えならまずは伊勢不動産販売株式会社にご相談下さい。

E-mail: info@isefudousan.co.jp HP: http://www.isefudousan.co.jp

三重県宅地建物取引業協会会員・三重県知事(3)第3179号
伊勢不動産販売株式会社
TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123



オープンハウス11月7日(土) 13:00~17:00

1 生桑町 1,298万円

●土地面積 / 99.48㎡ (30.09坪) ●建物面積 / 75.33㎡ (22.78坪)

- 間取り / 5DK ●所在 / 四日市市生桑町1949番地1 ●交通 / 三交バス尾沙門前徒歩7分 ●構造 / 木造スレート葺2階建 ●新築年月 / 平成4年2月 ●取引態様 / 仲介

令和2年10月リフォーム完成済
外壁塗装、全クロス・クッションフロア張替、畳・障子・襖張替、キッチン交換、洗面台交換、ユニットバス交換、モニターホン交換給湯器交換、ハウスクリーニング等



駐車場2台 令和2年10月大規模リフォーム完成、高台

月々35,979円

インフォメーション
三重小学校 約1360m (徒歩約17分)
三重西幼稚園 約1040m (徒歩約14分)
三重東保育園 約950m (徒歩約12分)
大池中学校 約390m (徒歩約23分)
スーパーサンパルク 約750m (徒歩約10分)
マックスリュウ生桑店 約730m (徒歩約10分)

当日は案内看板を設置します。
カーナビポイント
四日市市生桑町1949番地1



オープンハウス11月8日(日) 13:00~17:00

2 高見台1丁目 1,899万円

●土地面積 / 238.96㎡ (72.28坪) ●建物面積 / 115.98㎡ (35.08坪)

- 間取り / 4LDK ●所在 / 四日市市高見台1丁目18番地13 ●交通 / 三岐鉄道北勢中央公園口駅徒歩7分 ●構造 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●新築年月 / 昭和63年11月 ●備考 / 積水ハウスの家 ●取引態様 / 仲介

令和2年10月リフォーム完成済
外壁塗装、全クロス・フローリング張替、建具一部交換、畳・襖張替、キッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、給湯器交換、ハウスクリーニング、駐車場新設(2台分)



駐車場4台 令和2年10月大規模リフォーム完成、積水ハウスの家

月々52,638円

インフォメーション
保々小学校 約1600m (徒歩約20分)
保々中学校 約1200m (徒歩約15分)
保々幼稚園 約1410m (徒歩約18分)
保々保育園 約1450m (徒歩約18分)
一節部大長店 約420m (徒歩約6分)
イオンモール東員 約1840m (徒歩約3分)
JAみえきた保々支店 約1400m (徒歩約18分)

当日は案内看板を設置します。
カーナビポイント
四日市市高見台1丁目18番地13



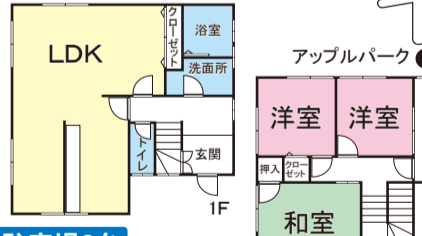
オープンハウス11月8日(日) 13:00~17:00

3 大字西阿倉川 1,599万円

●土地面積 / 157.00㎡ (47.49坪) ●建物面積 / 96.50㎡ (29.19坪)

- 間取り / 3LDK ●所在 / 四日市市大字西阿倉川1484番地1 ●交通 / 近鉄阿倉川駅徒歩19分 ●構造 / 木造セメント瓦葺2階建 ●新築年月 / 昭和58年9月 ●備考 / オール電化、瑕疵保険を付ける場合は別途費用要 ●取引態様 / 仲介

令和2年8月リフォーム完成済
外壁・屋根塗装、クロス張替、トイレ・洗面台交換、フロアタイル張り、畳表替、換・網戸張替、ルームクリーニング



駐車場2台 令和2年8月大規模リフォーム完成済

月々44,322円

インフォメーション
三交バス羽津山停 約150m (徒歩約2分)
大谷小学校 約1100m (徒歩約14分)
山手中学校 約700m (徒歩約9分)
マックスバリュ阿倉川店 約550m (徒歩約7分)
古田医院 約550m (徒歩約7分)

当日は案内看板を設置します。
カーナビポイント
四日市市大字西阿倉川1484番地1



4 グリーンハイツ大泉新田

6号地販売例 土地750万建物2,050万

●所在 / いなべ市員弁町大泉新田字南八割副576番1他 ●交通 / 三岐鉄道北勢線楚原駅徒歩13分 ●土地価格 / 750万円~1,050万円 ●用途地域 / 調整区域(都市計画法第34条第11号地域) ●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 開発分譲地全11区画。

開発許可番号: 三重県指令第KK14310123号、建築は一戸建専用住宅に限る、高さ制限10m以下、水道工事納金17万円要、下水工事負担金30万円要、弊社売主につき仲介手数料不要。敷地内電柱有①・④・⑥・⑨号地。 ●取引態様 / 売主

6号地販売例 総額2,800万円
土地 750万円(面積:204.09㎡(61.73坪))
建物 2,050万円(面積: 98.33㎡(29.74坪))
(消費税別)



全11区画、全区画200㎡以上、保育園、小学校、中学校、買い物徒歩圏内

6号地プラン例(3LDK)
6号地プラン例(バス)
全11区画
土地(㎡) 土地(坪)
① 201.93㎡ 61.08坪
② 202.02㎡ 61.11坪
③ 201.64㎡ 60.99坪
④ 200.98㎡ 60.79坪
⑤ 204.09㎡ 61.73坪
⑥ 235.33㎡ 71.18坪
⑦ 246.80㎡ 74.65坪



5 浮橋1丁目 1,450万円

●土地面積 / 191.00㎡ (57.77坪) ●建物面積 / 125.86㎡ (38.07坪)

- 間取り / 5LDK ●所在 / 四日市市浮橋1丁目 ●交通 / 近鉄伊勢松本駅徒歩19分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 ●新築年月 / 昭和62年3月 ●取引態様 / 仲介

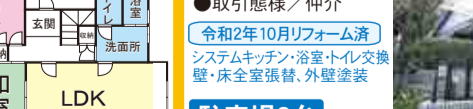


駐車場2台 一号館陽光台店まで徒歩5分で買物便利、両面道路

6 伊坂台3丁目 2,880万円

●土地面積 / 433.78㎡ (131.21坪) ●建物面積 / 220.75㎡ (66.77坪)

- 間取り / 7LDK ●所在 / 四日市市伊坂台3丁目 ●交通 / 三岐鉄道平津駅徒歩41分 ●構造 / 軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●新築年月 / 平成8年10月 ●備考 / 積水ハウス施工 ●取引態様 / 仲介



駐車場3台 令和2年10月リフォーム済

7 楠町南五味塚 1,580万円

●土地面積 / 515.16㎡ (155.83坪) ●建物面積 / 225.99㎡ (68.36坪)

- 間取り / 7DK ●所在 / 四日市市楠町南五味塚 ●交通 / 近鉄楠駅徒歩5分 ●構造 / 木造瓦葺2階建 ●新築年月 / 昭和49年1月 ●備考 / 別棟有・店舗、木造スレート葺平家建43.45㎡(13.14坪)、昭和58年12月築 ●取引態様 / 仲介

駐車場4台 敷地約155坪有、一号館楠店まで徒歩3分



建物コーナー

Grid of real estate listings for buildings, including items 8 through 29. Each listing includes price, location, and key features.

土地コーナー

Grid of real estate listings for land, including items 34 through 73. Each listing includes price, location, and key features.