

2020年
2月

土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

E-mail: info@isefudousan.co.jp
HP: http://www.isefudousan.co.jp

常時600物件展示

最新情報を 展示しています

湯の山街道沿い 多数あり



●三重県宅地建物取引業協会会員・三重県知事(2)第3179号
●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員

■あなたの街のパートナー

伊勢不動産販売株式会社
〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い)
TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123
■土・日・祝日営業 ■電話受付/AM8:00~PM8:00 ■駐車場完備

0120-82-0018

★宅地建物取引業法に定められた仲介手数料を申し受けます。★令和2年1月28日現在の物件情報のため成約済の場合は、ご了承下さい。★面積は一部概測です。★道路・幅員・間口・奥行の計法は概測です。他にもお預かり物件が多数ございますので、ご希望の際はお問い合わせ下さい。

現地販売説明会 2月2日(日) 13:00~16:00

1 高花平1丁目②号棟 2,190万円

●土地面積 / 130.58㎡ (39.50坪)
●建物面積 / 93.96㎡ (28.42坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市高花平1丁目1番150
●交通 / 三交バス高花平口徒歩3分
●構造 / 木造スレート葺2階建 ●新築年月 / 新築
●備考 / 新築分譲住宅全2棟、令和2年2月完成予定
設計・建設住宅性能評価物件、次世代住宅ポイント対象物件
すまい給付金対応可、制震装置設置住宅
他棟有り①号棟/土地137.16㎡ (41.49坪)
建物105.30㎡ (31.85坪) 2,290万円
建築確認番号①号棟: 第PA-19-09464-1号
②号棟: 第PA-19-09465-1号

●取引態様 / 仲介

パース図

●新築 建築中

●駐車場2台

●新築分譲住宅全2棟、次世代住宅ポイント対象物件、高台、小学校・スーパー近い

住宅購入支援金 100万円対象

月々 **60,704円**

ボーナス返済なし、35年返済
3年固定0.89%、借入金2190万円の場合
ご購入には別途諸費用が必要となります。
上記金利は各種条件を満たした上で適用されます。

【キャンペーン期間】2020年1月4日(土) ~ 2020年3月10日(火)

●当日は案内看板を設置します。
カーナビポイント
四日市市高花平1丁目1番150

2 楠町北五味塚 700万円

●土地面積 / 256.20㎡ (77.50坪)
●建物面積 / 110.70㎡ (33.48坪)

●間取り / 5DK
●所在 / 四日市市楠町北五味塚
●交通 / 近鉄楠町徒歩19分
●構造 / 鉄骨造スレート葺2階建
●新築年月 / 昭和61年3月
●備考 / 給湯は灯油ボイラーを利用しています。
再建築時はセットバックが必要になります。

●取引態様 / 仲介

●駐車場2台

●鉄骨造、頑丈な建物、家庭菜園楽しめます

3 波木町 1,699万円

●土地面積 / 165.50㎡ (50.06坪)
●建物面積 / 94.55㎡ (28.60坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市波木町
●交通 / 三交バス笹川ジヤブ徒歩5分
●構造 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建
●新築年月 / 平成7年1月
●取引態様 / 仲介

●リフォーム内容
キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ交換、クロス・フローリング張替

●駐車場2台

●積水ハウス施工の家、リフォーム済

4 あがたが丘1丁目 1,399万円

●土地面積 / 208.11㎡ (62.95坪)
●建物面積 / 87.76㎡ (26.54坪)

●間取り / 3LDK
●所在 / 四日市市あがたが丘1丁目
●交通 / 三交バスあがたが丘1丁目徒歩4分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 昭和54年2月
●取引態様 / 仲介

●リフォーム内容
キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ交換、クロス・フローリング張替

●駐車場1台

●水廻り交換済

5 菰野町菰野 930万円

●土地面積 / 417.09㎡ (126.16坪)
●建物面積 / 164.89㎡ (49.87坪)

●間取り / 4DK ●所在 / 三重郡菰野町大字菰野
●交通 / 近鉄菰野駅徒歩9分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 昭和59年11月
●備考 / 2階部分小屋裏収納
令和2年1月23日より価格変更
(旧価格980万円)

●取引態様 / 仲介

●駐車場3台

●近鉄湯の山線菰野駅徒歩9分

6 大字羽津 3,390万円

●土地面積 / 165.63㎡ (50.10坪)
●建物面積 / 117.17㎡ (35.44坪)

●間取り / 4LDK+S ●所在 / 四日市市大字羽津
●交通 / 近鉄霞ヶ浦駅徒歩19分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 平成30年9月
●備考 / 長期優良住宅
令和2年1月14日より価格変更
(旧価格3,532万円)

●取引態様 / 販売代理

●駐車場2台

●三井ホーム、新築分譲住宅です

●新築 完成済

●新価格

●ハロー-別名店まで徒歩8分(約580m)

7 山城町②号棟 1,990万円

●土地面積 / 224.59㎡ (67.93坪)
●建物面積 / 104.35㎡ (31.56坪)

●間取り / 4LDK ●所在 / 四日市市山城町
●交通 / 三岐鉄道山城駅徒歩19分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 令和元年9月完成済、全2棟、
①号棟/土地261.49㎡ 建物/104.77㎡ 2,190万円
令和2年1月11日より価格変更
(旧価格②号棟2,090万円)

●取引態様 / 仲介

●駐車場4台

●新築分譲住宅、全2棟

8 ファミール四日市 1,980万円

●専有面積 / 83.07㎡ (25.12坪)
●バルコニー面積 / 16.23㎡ (4.90坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市中部
●交通 / 近鉄四日市駅徒歩11分
●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建9階部分
●新築年月 / 平成10年7月
●管理費等 / 21,830円/月
●駐車場 / 7,000円~/月
●備考 / 空室につき即案内可能
●取引態様 / 仲介

●即案内可能

●東南角部屋、4LDK

9 堀木2丁目 3,350万円

●土地面積 / 232.99㎡ (70.47坪)
●建物面積 / 100.78㎡ (30.48坪)

●間取り / 2LDK+S
●所在 / 四日市市堀木2丁目
●交通 / 近鉄四日市駅徒歩13分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 令和元年6月完成済、
2階は間仕切りで3LDK+Sに変更可能
●取引態様 / 仲介

●駐車場5台(敷地延長部分2台)

●新築分譲住宅、3LDK+Sに変更可、駐車5台、中部西小区

●屋根裏収納有・リビングエアコン1台
カーテンレール付・照明器具付

●新築 完成済

10 桜台本町 3,650万円

●土地面積 / 385.56㎡ (116.63坪)
●建物面積 / 288.45㎡ (87.25坪)

●間取り / 7LDK+2S
●所在 / 四日市市桜台本町
●交通 / 近鉄桜台駅徒歩16分
●構造 / 木・鉄骨造瓦葺2階建
●新築年月 / 平成10年6月
●取引態様 / 仲介

●駐車場2台 (インナーガレージ)

●敷地116坪、建物87坪、大変綺麗に使用されています

11 芝田1丁目 2,200万円

●土地面積 / 222.47㎡ (67.29坪)
●建物面積 / 122.29㎡ (36.99坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市芝田1丁目
●交通 / 近鉄中川原駅徒歩6分
●構造 / 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
●新築年月 / 昭和61年5月
●備考 / 他2筆あり(埋設管用地、合計42.08㎡)
●取引態様 / 仲介

●駐車場2台

●近鉄四日市駅徒歩16分、中川原駅徒歩6分、セキスイハイム施工の軽量鉄骨造の家

●即案内可能

広告有効期限/令和2年2月末日

建物コーナー

Grid of real estate listings for buildings, including items 12 through 31. Each item includes price, location, and key features.

土地コーナー

Grid of real estate listings for land, including items 32 through 80. Each item includes price, location, and key features.