

10月 2018年

土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

E-mail: info@isefudousan.co.jp
HP: http://www.isefudousan.co.jp

常時600物件展示

最新情報を
展示しています

湯の山街道沿い 多数あり

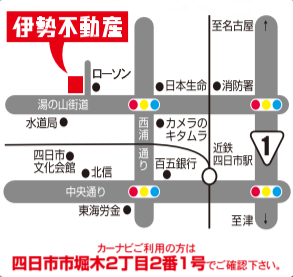


●三重県宅地建物取引協会会員・三重県知事(2)第3179号
●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員

■あなたの街のパートナー

伊勢不動産販売株式会社
〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い)
TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123
■土・日・祝日営業 ■電話受付/AM8:00~PM8:00 ■駐車場完備

0120-82-0018



★宅地建物取引業法に定められた仲介手数料を申し受けます。★平成30年10月2日現在の物件情報のため成約済の場合は、ご了承下さい。★面積は一部概測です。★道路・幅員・間口・奥行の寸法は概測です。他にもお預かり物件が多数ございますので、ご希望の際はお問い合わせ下さい。

オープンハウス開催 10月7日(日) 13:00~17:00

オープンハウス開催 10月7日(日) 13:00~17:00

1 川島町(かわしま園) 1,180万円

月々 **31,899円**

ボーナス返済なし、35年返済
3年固定1.74%、借入金1180万円の場合
2人以上は別荘費が全額必要になります。
上記金利は各団体の最新金利を基に算出されています。

川島小学校 約1460m(徒歩約19分)
川島幼稚園 約1030m(徒歩約13分)
三島中学校 約1280m(徒歩約16分)
一峰陽光台店 約2710m(車約49分)
ふい内科クリニック 約1300m(車約29分)
三島銀行川島支店 約1250m(車約29分)

- 土地面積 / 219.23㎡ (66.31坪)
- 建物面積 / 105.98㎡ (32.05坪)
- 間取り / 5DK
- 所在 / 四日市市川島町5930番地262
- 交通 / 近鉄伊勢川島駅徒歩16分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 昭和60年4月
- 備考 / リフォーム履歴有り、2階小屋裏収納有り
- 取引態様 / 仲介

チラシ初

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市川島町5930-262

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市川島町5930-262

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市川島町5930-262



駐車場 並列2台
駐車並列2台、三交バスかわしま園徒歩1分

2 みゆきヶ丘2丁目 1,590万円

月々 **42,712円**

ボーナス返済なし、35年返済
3年固定1.74%、借入金1590万円の場合
2人以上は別荘費が全額必要になります。
上記金利は各団体の最新金利を基に算出されています。

大谷小学校 約370m(徒歩約5分)
山手小学校 約1600m(徒歩約19分)
大谷幼稚園 約250m(徒歩約4分)
東坂公園 約1010m(徒歩約13分)
サトフラック 約1750m(車約39分)
みたか総合病院 約2300m(車約49分)
マックスリ/生薬店 約2430m(車約49分)

- 土地面積 / 357㎡ (107.99坪)
- 建物面積 / 134.22㎡ (40.60坪)
- 間取り / 6DK
- 所在 / 四日市市みゆきヶ丘2丁目1504番地188
- 交通 / 三交バス大谷台徒歩6分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造コンクリート葺2階建
- 新築年月 / 昭和44年4月
- 備考 / 上記建物面積には未登記増築部分(木造瓦葺平家建37.45㎡昭和55年築)も含まれます。別途未登記車庫(鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建30.08㎡昭和59年築)有り
- 室内 / 一部リフォーム済
- 取引態様 / 仲介

チラシ初

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市みゆきヶ丘2丁目1504-188

当日は案内看板を設置します。

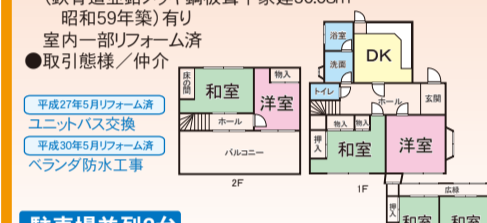
カーナビポイント

四日市市みゆきヶ丘2丁目1504-188

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市みゆきヶ丘2丁目1504-188



駐車場 並列2台
高台(四日市市街を見渡せます)
駐車並列2台(車庫内)、大谷台小学校区

3 グリーンハイツ塩浜3号地 820万円

近鉄名古屋線塩浜駅 約900m(徒歩約10分)
塩浜小学校 約290m(徒歩約4分)
塩浜中学校 約470m(徒歩約6分)
市立塩浜幼稚園 約1200m(徒歩約15分)
市立塩浜西保育園 約530m(徒歩約7分)
塩浜保育園 約620m(徒歩約8分)
三島銀行塩浜支店 約1250m(車約29分)
一峰陽光台店 約2710m(車約49分)

- 土地面積 / 305.62㎡ (92.45坪)
- 所在 / 四日市市塩浜町1番160地
- 交通 / 近鉄名古屋線塩浜駅徒歩10分
- 用途地域 / 第2種住居地域
- 地目 / 宅地
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 160%~200%
- 備考 / 他区画有り、給水分担金108,000円、審査手数料8,000円別途必要
- 取引態様 / 売主

詳細はお問合せ下さい

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市塩浜町1-66付近

当日は案内看板を設置します。

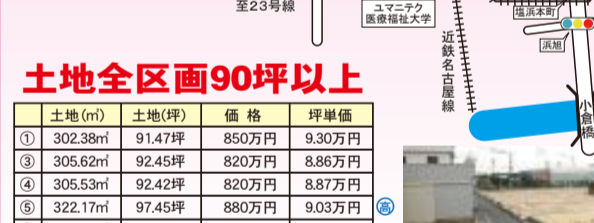
カーナビポイント

四日市市塩浜町1-66付近

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市塩浜町1-66付近



土地全区画90坪以上

土地(㎡)	土地(坪)	価格	坪単価
① 302.38㎡	91.47坪	850万円	9.30万円
③ 305.62㎡	92.45坪	820万円	8.86万円
④ 305.53㎡	92.42坪	820万円	8.87万円
⑤ 322.17㎡	97.45坪	880万円	9.03万円
⑨ 311.54㎡	94.24坪	680万円	7.21万円
⑩ 303.82㎡	91.90坪	1,050万円	11.42万円
⑫ 305.60㎡	92.44坪	1,020万円	11.03万円
⑬ 303.09㎡	91.68坪	1,100万円	12.00万円

塩浜駅徒歩約10分、塩浜中学校徒歩約6分

4 グリーンハイツ平津 2号地 1,000万円

三岐鉄道平津駅 約160m(徒歩約2分)
八幡小学校 約970m(徒歩約12分)
朝明中学校 約170m(徒歩約2分)
愛華保育園 約400m(徒歩約5分)
エンゼル幼稚園 約1100m(徒歩約15分)
八幡中央幼稚園 約1050m(徒歩約13分)
みやクリニック 約1100m(徒歩約14分)
奥山内科 約980m(車約13分)
マップスリ/ユニクロ 約2500m(車約39分)
ファミマ 約2700m(車約39分)

- 土地面積 / 200.01㎡ (60.50坪)
- 所在 / 四日市市平津町379番1地
- 交通 / 三岐鉄道平津駅徒歩2分
- 用途地域 / 第2種中高層住専地域
- 地目 / 宅地
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 備考 / 給水分担金108,000円、審査手数料8,000円別途必要
- 他区画有り / ①号地200.02㎡(60.50坪)1,030万円
- 開発許可番号 / 四日市市指令開発第XY14290102号
- 取引態様 / 売主

チラシ初

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市平津町379-5付近

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市平津町379-5付近

当日は案内看板を設置します。

カーナビポイント

四日市市平津町379-5付近



残り2区画、三岐鉄道平津駅徒歩2分

5 ときわ1丁目 2,290万円



- 土地面積 / 142.00㎡ (42.95坪)
- 建物面積 / 94.77㎡ (28.66坪)
- 間取り / 4LDK
- 所在 / 四日市市ときわ1丁目
- 交通 / 近鉄中川原駅徒歩7分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 新築
- 備考 / 新築分譲住宅全1棟、平成30年8月完成済、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅、9月18日より価格変更(旧価格2,490万円)
- 取引態様 / 仲介

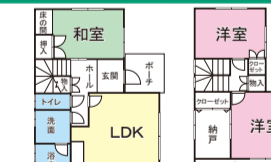
新価格

新築 完成済

駐車場2台 角地、常磐小学校区、松本街道近い



6 楠町本郷 1,198万円



- 土地面積 / 127.83㎡ (38.66坪)
- 建物面積 / 86.11㎡ (26.04坪)
- 間取り / 3LDK
- 所在 / 四日市市楠町本郷
- 交通 / 近鉄北楠駅徒歩11分
- 構造 / 木造セメント瓦葺2階建
- 新築年月 / 平成8年4月
- 取引態様 / 仲介

チラシ初

駐車場2台 リフォーム済物件



7 采女町 3,280万円



- 土地面積 / 870.48㎡ (263.32坪)
- 建物面積 / 304.91㎡ (92.23坪)
- 間取り / 4LDK
- 所在 / 四日市市采女町
- 交通 / 近鉄湯の山線高角駅徒歩20分
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 新築年月 / 平成8年12月
- 備考 / 引渡しは平成31年4月末以降、都市計画法第43条許可要
- 取引態様 / 仲介

建物約92坪 二世帯住宅に適しています

駐車場4台以上可能 本格和風の注文住宅



8 赤堀2丁目 3,090万円



- 土地面積 / 190.11㎡ (57.50坪)
- 建物面積 / 100.44㎡ (30.38坪)
- 間取り / 4LDK
- 所在 / 四日市市赤堀2丁目
- 交通 / 近鉄四日市駅徒歩14分
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 新築年月 / 新築
- 備考 / 新築分譲住宅全1棟、平成30年11月完成予定、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅、四日市あすなろ鉄道赤堀駅徒歩約3分
- 取引態様 / 仲介

新築 建築中

駐車場2台 新築分譲住宅、近鉄四日市駅徒歩14分、土地約57坪



9 小杉町 3,000万円



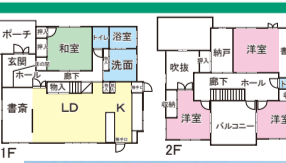
- 土地面積 / 400.79㎡ (121.23坪)
- 建物面積 / 166.44㎡ (50.34坪)
- 間取り / 4LDK+S
- 所在 / 四日市市小杉町
- 交通 / 三交バス小杉郵便局徒歩3分
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 新築年月 / 平成5年5月
- 取引態様 / 仲介

納戸

駐車場4台以上可能 丁寧にお使いの和風住宅



10 寺方町 2,680万円



- 土地面積 / 418.42㎡ (126.57坪)
- 建物面積 / 166.75㎡ (50.44坪)
- 間取り / 4LDK
- 所在 / 四日市市寺方町
- 交通 / 近鉄湯の山線高角駅徒歩17分
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 新築年月 / 平成20年5月
- 備考 / オール電化、太陽光発電付
- 取引態様 / 仲介

敷地約126坪あり 築10年、オール電化

駐車場4台 平成20年建築、大型ガレージあり



建物コーナー

Grid of 36 real estate listings (No. 11-44) with details on price, area, and features.

土地コーナー

Grid of 44 real estate listings (No. 45-88) focusing on land plots with details on area and location.