

9月 2018年

土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

常時600物件展示

最新情報を 展示しています

E-mail: info@isefudousan.co.jp
HP: http://www.isefudousan.co.jp

湯の山街道沿い 多数あり



●三重県宅地建物取引業協会会員・三重県知事(2)第3179号
●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員
■あなたの街のパートナー

伊勢不動産販売株式会社
〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い)
TEL: 059-351-4600 FAX: 059-354-5123
■土・日・祝日営業 ■電話受付/AM8:00~PM8:00 ■駐車場完備

0120-82-0018



★宅地建物取引業法に定められた仲介手数料を申し受けます。★平成30年8月28日現在の物件情報のため成約済の場合は、ご了承下さい。★面積は一部概測です。★道路・幅員・間口・奥行の寸法は概測です。他にもお預かり物件が多数ございますので、ご希望の際はお問い合わせ下さい。

1 グリーンハイツ塩浜3号地 820万円

●土地面積 / 305.62㎡ (92.45坪)
●所在 / 四日市市塩浜1番160地
●交通 / 近鉄名古屋線塩浜駅徒歩10分
●用途地域 / 第2種住居地域
●地目 / 宅地
●建ぺい率 / 60%
●容積率 / 160%~200%
●備考 / 他区画有り
給水分担金108,000円、審査手数料8,000円別途必要
●取引態様 / 売主

土地全区画90坪以上

土地(㎡)	土地(坪)	価格	坪単価
① 302.38㎡	91.47坪	850万円	9,30万円
② 305.72㎡	92.48坪	820万円	8,87万円
③ 305.62㎡	92.45坪	820万円	8,86万円
④ 305.53㎡	92.42坪	820万円	8,87万円
⑤ 322.17㎡	97.45坪	880万円	9,03万円
⑥ 311.54㎡	94.24坪	680万円	7,21万円
⑦ 303.82㎡	91.90坪	1,050万円	11,42万円
⑧ 305.60㎡	92.44坪	1,020万円	11,03万円
⑨ 303.09㎡	91.68坪	1,100万円	12,00万円

塩浜駅徒歩約10分、塩浜中学校徒歩約6分

2 尾平町 1,500万円

●土地面積 / 209.13㎡ (63.26坪)
●建物面積 / 実測約137.69㎡ (約41.65坪)

●間取り / 6LDK ●所在 / 四日市市尾平町3768番地247
●交通 / 三交バス美里ヶ丘徒歩5分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 昭和52年2月
●備考 / 未登記部分有(約17.85坪)
建物公簿面積 / 78.65㎡ (23.79坪)
●取引態様 / 仲介

月々 **40,549円**

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市尾平町3768-247

リフォームされており、丁寧なお使いの物件です

3 新正3丁目 2,190万円

●土地面積 / 132.95㎡ (40.21坪)
●建物面積 / 97.19㎡ (29.39坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市新正3丁目176番10
●交通 / 近鉄新正駅徒歩4分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 平成30年6月完成済、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅
8月9日より価格変更(旧価格2,390万円)
●取引態様 / 仲介

月々 **59,202円**

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市新正3丁目18-3

新築分譲住宅、浜田小学校区、近鉄新正駅徒歩4分

4 采女町 3,280万円

●土地面積 / 870.48㎡ (263.32坪)
●建物面積 / 304.91㎡ (92.23坪)

●間取り / 8LDK
●所在 / 四日市市采女町
●交通 / 四日市あすなろ鉄道内部駅徒歩20分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 平成8年12月
●備考 / 引渡しは平成31年4月末以降
都市計画法第43条許可
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市采女町

物件約92坪、二世帯住宅に最適です

5 小杉町 3,000万円

●土地面積 / 400.79㎡ (121.23坪)
●建物面積 / 166.44㎡ (50.34坪)

●間取り / 4LDK+S
●所在 / 四日市市小杉町
●交通 / 三交バス小杉郵便局徒歩3分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 平成5年5月
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市小杉町

物件約166坪、二世帯住宅に最適です

6 赤堀2丁目 3,090万円

●土地面積 / 190.11㎡ (57.50坪)
●建物面積 / 100.44㎡ (30.38坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市赤堀2丁目
●交通 / 近鉄四日市駅徒歩14分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 新築分譲住宅全1棟
平成30年11月完成予定、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅、四日市あすなろ鉄道赤堀駅徒歩3分
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市赤堀2丁目

新築分譲住宅、近鉄四日市駅徒歩14分、土地約57坪

7 垂坂町 1,580万円

●土地面積 / 180.22㎡ (54.51坪)
●建物面積 / 99.39㎡ (30.06坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市垂坂町
●交通 / 三交バス
フルイ小杉駅前徒歩3分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 昭和61年10月
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市垂坂町

リノベーション住宅、大谷台小学校区

8 采女が丘2丁目 1,880万円

●土地面積 / 201.57㎡ (60.97坪)
●建物面積 / 121.31㎡ (36.69坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市采女が丘2丁目
●交通 / 四日市あすなろ鉄道内部駅徒歩20分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 平成5年1月
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市采女が丘2丁目

リノベーション住宅、南側道路

9 寺方町 2,680万円

●土地面積 / 418.42㎡ (126.57坪)
●建物面積 / 166.75㎡ (50.44坪)

●間取り / 4SLDK
●所在 / 四日市市寺方町
●交通 / 近鉄湯の山線高角駅徒歩17分
●構造 / 木造瓦葺2階建
●新築年月 / 平成20年5月
●備考 / オール電化、太陽光発電付
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市寺方町

敷地約126坪あり

10 采女が丘3丁目 2,580万円

●土地面積 / 505.05㎡ (152.77坪)
●建物面積 / 219.68㎡ (66.45坪)

●間取り / 5LDK
●所在 / 四日市市采女が丘3丁目
●交通 / 四日市あすなろ鉄道内部駅徒歩19分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 平成4年9月
●備考 / 大家族向けの5LDK
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市采女が丘3丁目

リビング約12.5帖、DK約15帖、敷地152坪、三井ホームの家

11 ときわ1丁目 2,690万円

●土地面積 / 142.00㎡ (42.95坪)
●建物面積 / 94.77㎡ (28.66坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市ときわ1丁目
●交通 / 近鉄中川原駅徒歩7分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 新築分譲住宅全1棟、平成30年8月完成済、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市ときわ1丁目

完成済

12 采女町 1,980万円

●土地面積 / 224.50㎡ (67.91坪)
●建物面積 / 137.97㎡ (41.73坪)

●間取り / 4LDK
●所在 / 四日市市采女町
●交通 / 四日市あすなろ鉄道内部駅徒歩15分
●構造 / 軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建
●新築年月 / 平成9年6月
●備考 / 室内丁寧にお使いです、公共下水については最終枓はありますが引込されてません。
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市采女町

大和ハウスの家

13 尾平町(美里ヶ丘) 2,190万円

●土地面積 / 208.82㎡ (63.16坪)
●建物面積 / 157.40㎡ (47.61坪)

●間取り / 7DK
●所在 / 四日市市尾平町
●交通 / 三交バス美里ヶ丘徒歩2分
●構造 / 軽量鉄骨造瓦葺2階建
●新築年月 / 昭和59年7月
●取引態様 / 仲介

●当社は案内看板を設置します。 ●カーナビポイント ●四日市市尾平町

積水ハウスの家、南西角地、床暖房有

広告有効期限/平成30年9月末日

建物コーナー

Grid of 33 real estate listings (e.g., 14 菰野町潤田, 15 菰野町潤田, 16 元町, 17 東阿倉川, 18 あがたが丘1丁目, 19 鈴鹿市寺家町, 20 菰野町菰野, 21 八王子町, 22 菰野町杉谷, 23 浜田町, 24 小杉町, 25 菰野町永井, 26 菰野町千草, 27 小古曾5丁目, 28 鈴鹿市長太旭町4丁目, 29 小古曾1丁目, 30 中川原2丁目, 31 川原町, 32 松阪市清生町, 33 ダイアパレス 四日市駅南).

土地コーナー

Grid of 33 real estate listings (e.g., 39 菅原町, 40 楠町南五味塚, 41 鈴鹿市長太町, 42 水沢町, 43 菰野町竹成, 44 山城町, 45 鈴鹿市庄野羽山, 46 菰野町(田光), 47 菰野町竹成, 48 鈴鹿市国府町(赤坂団地), 49 新正1丁目, 50 赤水町, 51 高角町, 52 西山町, 53 智積町, 54 東富田町, 55 生桑町, 56 西山町, 57 波木町, 58 曾井町, 59 中村町, 60 昌栄町, 61 生桑町, 62 菰野町小島, 63 小牧町, 64 天が須賀1丁目, 65 北浜町, 66 桜町(今井団地), 67 高角町, 68 菰野町杉谷, 69 下海老町, 70 菰野町杉谷, 71 北海老町, 72 前田町, 73 前田町, 74 伊坂台1丁目, 75 菰野町千草, 76 菰野町菰野, 77 小古曾町, 78 菰野町竹成, 79 菰野町宿野).