

2017年
2月号

土・日・祝日はもちろん 水曜日も営業しております。

伊勢不動産へお越し下さい。



地元の不動産情報満載!!

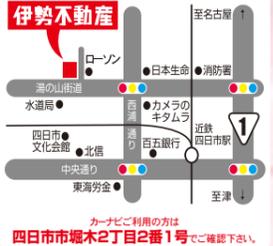
常時**600**物件
展示中!!



この看板が目印



●三重県宅地建物取引業協会会員・三重県知事(2)第3179号
●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会会員
■あなたの街のパートナー
伊勢不動産販売株式会社
〒510-0076 四日市市堀木2丁目2番1号(湯の山街道沿い)
TEL:059-351-4600 FAX:059-354-5123
■土・日・祝日営業 ■電話受付/AM8:00~PM8:00 ■駐車場完備
0120-82-0018



★宅地建物取引業法に定められた仲介手数料を申し受けます。★平成29年1月31日現在の物件情報のため成約済の場合は、ご了承ください。★面積は一部概測です。★道路・幅員・間口・奥行の寸法は概測です。他にもお預かり物件が多数ございますので、ご希望の際はお問い合わせ下さい。

オープンハウス開催 毎週土・日曜日 10:00~17:00

オープンハウス開催 2月5日(日) 13:00~17:00

1 三重6丁目2号棟 1,990万円

月々**53,795円**

●土地面積 / 143.05㎡ (43.27坪)
●建物面積 / 105.30㎡ (31.85坪)

●間取り / 4LDK ●所在 / 四日市市三重6丁目66番
●交通 / 三交バス三重6丁目徒歩3分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 新築分譲住宅全2棟、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅、他棟有、1号棟・土地160.74㎡(48.62坪)建物106.92㎡(32.34坪)2,290万円、2号棟1月30日より価格変更(旧価格2,190万円)1号棟建築確認番号/第H28SHC114900号(平成28年8月5日)2号棟建築確認番号/第H28SHC114899号(平成28年8月5日)
●取引態様 / 仲介

当日は案内看板を設置します。
カーナビポイント
四日市市三重6丁目66番

完成済
新築分譲住宅全2棟

駐車場2台 一号館三重団地店まで徒歩1分

2 三重7丁目3号棟 2,380万円

月々**64,338円**

●土地面積 / 130.49㎡ (39.47坪)
●建物面積 / 96.38㎡ (29.15坪)

●間取り / 4LDK+S
●所在 / 四日市市三重7丁目70番地1
●交通 / 三交バス三重6丁目徒歩3分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 3号棟建築確認番号 第H27SHC121351号(平成27年12月21日)他2棟有り
●取引態様 / 仲介

当日は案内看板を設置します。
カーナビポイント
四日市市三重7丁目70番地1

新築

駐車場2台

新築分譲住宅全3棟

現地販売説明会開催 2月4日(土) 13:00~17:00

4 東茂福町 2,900万円

3 大字茂福1号棟 2,590万円

月々**70,015円**

●土地面積 / 135.22㎡ (40.90坪)
●建物面積 / 106.91㎡ (32.34坪)

●間取り / 4LDK ●所在 / 四日市市大字茂福238番地7の一部
●交通 / 近鉄富田駅徒歩16分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 新築分譲住宅全2棟、平成29年3月完成予定、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅、他棟有、①土地143.22㎡(43.32坪)建物110.16㎡(33.32坪)2,690万円、1号棟建築確認番号 / 確認サービス第KS116-0410-50964号(平成28年11月21日)2号棟建築確認番号 / 確認サービス第KS116-0410-50965号(平成28年11月21日)
●取引態様 / 仲介

当日は案内看板を設置します。
カーナビポイント
四日市市大字茂福238番地5付近

駐車場2台

新築

近鉄富田駅徒歩圏内、あさけプラザ近い、南側道路、新築

5 坂部が丘1丁目 2,150万円

●土地面積 / 320.74㎡ (97.02坪)
●建物面積 / 132.86㎡ (40.19坪)

●間取り / 5LDK ●所在 / 四日市市坂部が丘1丁目
●交通 / 三岐バス坂部が丘南徒歩4分
●構造 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建
●新築年月 / 平成16年9月
●備考 / リフォーム済、オール電化住宅、ダイワハウスの家
●取引態様 / 仲介

敷地約97坪有

駐車場4台

IHクッキングヒーター、LDK15畳以上

現地販売説明会開催 2月5日(日) 13:00~17:00

7 鈴鹿市稲生塩屋3丁目 2,380万円

6 松本2丁目 2,590万円

月々**70,015円**

●土地面積 / 166.25㎡ (50.29坪)
●建物面積 / 121.09㎡ (36.62坪)

●間取り / 4LDK+S
●所在 / 四日市市松本2丁目2番7号
●交通 / 近鉄伊勢松本駅徒歩3分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 新築分譲住宅全1棟、平成29年5月完成予定、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅、建築確認番号 / 確認サービス第KS117-0410-50041号(平成29年1月12日)
●取引態様 / 仲介

当日は案内看板を設置します。
カーナビポイント
四日市市松本2丁目2番7号付近

駐車場3台

新築

チラシ初

新築分譲住宅建築中、南側道路、伊勢松本駅徒歩3分、建物約36坪の4SLDK

8 大井手1丁目2号棟 2,390万円

●土地面積 / 139.71㎡ (42.26坪)
●建物面積 / 100.44㎡ (30.38坪)

●間取り / 4LDK ●所在 / 四日市市大井手1丁目
●交通 / 近鉄伊勢松本駅徒歩8分
●構造 / 木造スレート葺2階建
●新築年月 / 新築
●備考 / 平成29年2月完成予定、すまい給付金対応可、制震装置設置住宅、他棟有、1号棟2,590万円、3号棟2,590万円
●取引態様 / 仲介

チラシ初

新築

建築中

駐車場2台

新築分譲住宅全3棟、伊勢松本駅徒歩8分

9 グリーンハイツ大矢知V4号地 1,150万円

●土地面積 / 187.69㎡ (56.77坪)

●所在 / 四日市市大矢知町字川原
●交通 / 三岐鉄道大矢知駅徒歩11分
●構造 / 第2種住居地域
●地目 / 宅地
●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
●備考 / 水道分担金108,000円を水道局にお支払い下さい
●取引態様 / 売主

チラシ初

造成済、即建築可能

弊社売主につき仲介手数料不要

残り1区画!!

建物コーナー

10 生桑町 3,000万円 11 小杉町 1,080万円 12 あかつき台2丁目 2,198万円 13 メイツ四日市 1,080万円

14 菰野町福村 2,380万円 15 菰野町竹成 780万円 16 桜台2丁目 2,750万円 17 桜台2丁目 1,280万円

18 松本4丁目 3,700万円 19 桑名市野田6丁目 2,400万円 20 員弁郡東員町穴太 550万円 21 あがたが丘1丁目 900万円 22 稲葉町 450万円 23 桜町 1,300万円

24 菰野町杉谷 1,598万円 25 海山道町1丁目 4,500万円 26 下海老町 1,700万円 27 采女町 680万円 28 智積町 950万円 29 ローレコルト四日市 2,600万円

30 千代田町 1,548万円 31 菰野町大羽根園 2,950万円 32 ライオン四日市富田 3,198万円 33 北浜田マンション 998万円 34 笹川公園 650万円

土地コーナー

35 桑名市芳ヶ崎(グリーンハイツ芳ヶ崎) 900万円 36 菰野町杉谷(青葉台) 430万円 37 泊村 1,080万円 38 桜台1丁目 1,200万円 39 小林町 719万円 40 垂坂町 590万円

41 大字日永(梅ヶ丘) 1,462万円 42 笹川1丁目 1,300万円 43 高角町 1,040万円 44 高角町 1,480万円 45 富田浜町 510万円 46 菰野町竹成 580万円 47 前田町 1,805万円 48 松本6丁目 328万円 49 赤堀3丁目 2,460万円 50 楠町北五味塚 628万円 51 下海老町 650万円

52 住吉町 350万円 53 菰野町千草 630万円 54 大字西阿倉川 680万円 55 高角町 1,080万円 56 菰野町岡 830万円 57 楠町小倉 890万円 58 富洲原町 1,200万円

59 小杉町 1,700万円 60 安島2丁目 4,900万円 61 菰野町(一本木園地) 450万円 62 あざが丘1丁目 980万円 63 垂坂町 1,664万円 64 いなべ市大安町南金井 1,585万円 65 小牧町 980万円

66 桜町(今井園地) 1,400万円 67 下海老町 900万円 68 前田町 900万円 69 いなべ市大安町 540万円 70 大字羽津 1,200万円 71 天が須賀2丁目 480万円 72 菰野町福村 1,190万円